

Biasca, 30.03.2021

RAPPORTO

Sul MM n° 18 del 17 novembre 2020
concernente la richiesta di un credito di CHF 2'070'000 per l'elaborazione
dell'aggiornamento del Piano Generale dello smaltimento acque (PGS)
inclusa l'elaborazione dei catasti delle canalizzazioni
pubbliche e private nel Comune di Biasca

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori consiglieri comunali,

la nostra commissione si è riunita martedì 2 febbraio 2021, assieme alla commissione delle opere pubbliche per l'esame del messaggio municipale in questione. Ringraziamo quindi il municipale e capo dicastero Filippo Rodoni, la responsabile Ufficio Tecnico Maura Mossi Nembrini e l'ing. Raffaele Filippini per la presentazione del messaggio e le rispettive delucidazioni.

Inoltre in data 11 marzo 2021 ha avuto luogo un'ulteriore seduta unicamente con il capo dicastero per ulteriori chiarimenti. Quest'ultima è stata organizzata anche a seguito di alcune domande d'approfondimento poste al Municipio.

1. Premessa

Il nostro Comune dispone di un PGS che risale oramai al 1993 e approvato dal dipartimento del Territorio nel 1997. Di conseguenza il PGS attuale non corrisponde più alle normative in essere. In prospettiva dei nuovi investimenti infrastrutturali, già previsti nel piano finanziario 2019-2034 (MM 03-2020 del 14 aprile 2020), in particolare la realizzazione delle canalizzazioni ancora mancanti, è fondamentale che il Comune si doti di un PGS aggiornato, quale base legale e di riferimento per la pianificazione, la richiesta di sussidi Cantionali e per il prelievo dei contributi.

2. Nel merito

L'investimento richiesto e i rispettivi preventivi sono suddivisi tra 5 mandatari e un supporto al committente, che potranno beneficiare di un sussidio cantonale presumibile di CHF 504'036.

La nostra commissione si è chinata principalmente sulla posizione “supporto al committente” di CHF 150'000 che rappresenta un ulteriore supporto all’impegno richiesto al Comune rispettivamente all’Ufficio Tecnico. L’occupazione prevista sull’arco dei 5 anni ammonta a ca. 1'250 ore, con rispettiva tariffa oraria di CHF 129.60.

Secondo le preziose delucidazioni del Municipale e capo dicastero Filippo Rodoni, le mansioni richieste sarebbero le seguenti:

- Controllo fatturazioni
- Organizzazione e coordinamento riunioni di frequenza mensile
- Referente tra Comune e enti cantonali
- Supporto generale
- Riserva per imprevisti (5%)

Inoltre in relazione alle domande d’approfondimento abbiamo appreso quanto segue:

“L’importo di preventivo per le attività dell’ingegnere PGS è stato stimato in base all’esperienza di attività di ing. PGS per altri Comuni ticinesi. In considerazione dei diversi moduli le cifre di riferimento sono state definite tenendo conto di una parte fissa e una variabile dei costi (in funzione dell’estensione della rete di canalizzazione).”

3. Impegno finanziario

L’impegno finanziario secondo la durata dell’aggiornamento del PGS, è distribuito su 5 anni (2021-2025). La spesa prevista per l’anno prossimo è stata inserita nel conto investimenti del preventivo 2021, in linea con quanto indicato nel piano finanziario 2019-2034. Il Municipio propone di ammortizzare l’opera in un periodo massimo di 10 anni.

Spesa effettiva dedotti i vari sussidi e contributi:

• Investimento richiesto	CHF 2'070'000
• Sussidio complessivo presumibile	- CHF 500'000
• Investimento netto	CHF 1'570'000
• Contributi di costruzione delle canalizzazioni	- CHF 1'250'000
• Spesa determinante	CHF 320'000

Oneri finanziari:

• Ammortamento amministrativo lineare annuo	CHF 32'000 (10 anni)
• Interessi passivi sul capitale medio investito	CHF 6'400 (tasso 4%)

Sempre per quanto concerne le risposte ricevute dal Municipio e in merito alla sua volontà di procedere a delle emissioni parziali di contributi, ci è stato inoltre comunicato:

“Il Municipio ha già valutato questa possibilità e, dopo aver eseguito un accertamento contabile, ha ritenuto che ad oggi la possibilità di emettere una emissione dei contributi non porti nessun ricavo al Comune. Infatti, i ricavi sarebbero compensati con la somma che andrebbe restituita ai proprietari che hanno versato i contributi finora. Per il futuro il Municipio eseguirà degli


accertamenti puntuali quando si saranno realizzate altre opere di canalizzazione, valutando l'utilità finanziaria di emettere dei nuovi contributi.

4. Conclusione

Considerando quindi che l'elaborazione dell'aggiornamento presuppone un investimento importante ma inderogabile, prendiamo atto che il relativo credito proposto sia sostenibile per i conti comunali.

La Commissione della gestione invita il Consiglio Comunale ad approvare il MM N° 18-2020 e il relativo decreto così come presentati.

Per la Commissione della Gestione:

Christian Imperatori (relatore): 

Cristina Rodoni: 

Daniela Bernardini: 

Tiziano Lüthy: 

Gianni Totti: 

Franco Sprugasci: 

Davide Fogliani: