

Biasca, 01. Febbraio 2022

RAPPORTO

della Commissione Piano Regolatore sulla Mozione
"Loudei parc – Per una rinaturazione della Buzza a favore dell'agricoltura con zone di riposo
e svago"
del 25.01.2019 a firma di Fabrizio Totti per il gruppo Lega

Egregio Sig. Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali

1) Premessa

La nostra Commissione si è riunita in data 13 settembre 2021 e in data 19 novembre per trattare la Mozione in oggetto e il relativo preavviso municipale del 23 ottobre 2019.

Innanzitutto, va evidenziato il tempo trascorso tra il preavviso municipale e la trattazione da parte della nostra Commissione, eccezionalmente lungo, causato dal periodo pandemico e dal cambio di legislatura. Cionondimeno la Commissione PR si è chinata con particolare attenzione e interesse sulla questione, di rilevanza regionale e con implicazioni di vario genere (ambientale, pianificatori, viario, economico, legale, ecc.).

2) Mozione

La Mozione nella sua prima parte fa riferimento alle attività estrattive presenti dagli anni '70 (con la costruzione dell'autostrada), al deposito di AlpTransit (ora terminato), ai progetti di deposito di USTRA per il secondo tubo del San Gottardo (nel frattempo accantonato) e quindi alla prevista discarica cantonale di tipo B (al momento Dato Acquisito nella scheda V7 del Piano Direttore Cantonale).

Da questa premessa il Mozionante chiede, con l'obiettivo di "creare un'area verde alle porte della Valle di Blenio", una modifica del Piano Regolatore per la Buzza di Biasca, da "Zona estrattiva" a "Zona agricola e Zona di svago e riposo", indicando alcune proposte di dettaglio sui contenuti.

3) Preavviso Municipale

Il preavviso municipale, dopo l'inquadramento giuridico, sintetizza lo stato della procedura cantonale relativa alla scheda V7 di piano direttore, a quel momento (2019) a stato di Risultato Intermedio.

Proseguendo il Municipio riporta le osservazioni da lui formulate all'indirizzo del Cantone nell'ambito della consultazione, evidenziando la richiesta di limitare la durata di esercizio della discarica, di massimizzare le aree agricole, di coordinare il progetto con il Masterplan riqualifica corsi d'acqua in Riviera.

Un'altra segnalazione riportata dal Municipio riguarda la mobilità dolce (in particolare le piste ciclabili) ed in particolare la messa in sicurezza dell'incrocio per Loderio. Il Municipio ricorda altresì il progetto-concetto paesaggistico (da Santa Petronilla alla Legiüna) elaborato da arch. Righini, come pure sottolinea la richiesta di rimozione del centro logistico della Otto Scerri SA.

In conclusione, il Municipio, visto che i suoi intendimenti e le procedure in corso e previste (futura adozione PUC) già vanno nella direzione del Mozionante, ha preavvisato negativamente l'accoglimento della mozione del Sig. Fabrizio Totti.

4) Analisi e preavviso della Commissione

La Commissione Piano Regolatore, a seguito di ampia discussione sui contenuti di dettaglio e obiettivi della Mozione come pure della situazione (quantomeno discutibile) presente alla Buzza di Biasca, si è concentrata sulla richiesta vera e propria della mozione relativa alla modifica del Piano regolatore da "Zona estrattiva" a "Zona agricola e zona di svago".

Premesso che il PR attualmente in vigore considera la zona in oggetto come "Territorio fuori dalle zone edificabili", precisata come "Zona di estrazione particolare ... con obbligo ai proprietari di procedere alla sistemazione dei sedimenti ..." (cfr. Norme di attuazione art. 4 e allegato art. 38), la Commissione ritiene che un'eventuale modifica del PR non gioverebbe al raggiungimento degli obiettivi di riqualifica posti anche dal Mozionante e perlopiù condivisi ma, al contrario, causerebbe ulteriori ritardi alle procedure in corso complicando ulteriormente il quadro giuridico già estremamente difficile.

La Commissione PR riconosce per contro nel progetto della discarica cantonale un'opportunità, che va colta e gestita attivamente e non subita passivamente, al fine di disporre di un vero e proprio progetto di riqualifica.

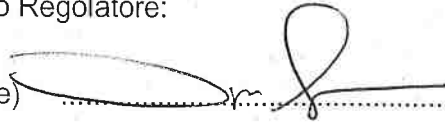
In questo contesto la Commissione PR invita il Municipio a interfacciarsi con i preposti servizi cantonali, nell'ambito della procedura di adozione del PUC di prossima emissione, al fine di avere le necessarie garanzie formali per:

1. una sistemazione e messa in sicurezza dell'incrocio per Loderio, **in ogni caso da concludere prima** della messa in esercizio della discarica;
2. una dismissione certa dell'attività estrattiva presente alla Buzza **da parte della Ditta Otto Scerri in ogni caso nei primi 3 (tre) anni dell'attività della discarica** ;
3. una limitazione dei tempi di esercizio della discarica **che non devono in ogni caso superare i 10 (dieci) anni**;
4. una progressiva sistemazione a verde **con contenuti a beneficio della popolazione** e riconsegna delle aree non appena disponibili, **al più tardi entro 5 (cinque) anni dalla chiusura della discarica**;
5. un congruo ritorno finanziario diretto in relazione alla realizzazione dell'intera opera a favore del Comune.

Alla luce delle considerazioni di cui sopra la Commissione Piano Regolatore preavvisa negativamente l'accoglimento della mozione del signor Fabrizio Totti "Loudei parc – Per una rinaturazione della Buzza a favore dell'agricoltura con zone di riposo e svago" del 25.01.2019.

Per la Commissione Piano Regolatore:

Sprugasci Franco (relatore)



.....

Dell'Agnola Daniele

.....

Filippini Raffaele (con riserva)

.....

Rossetti Alessandro

.....

Caprara Dante

.....

Rodoni Lorenza

.....

Totti Fabrizio (con riserva)

.....

