

Biasca, 27 giugno 2016

RAPPORTO

Della Commissione Opere Pubbliche sul MM no. 16-2016 del 07 giugno 2016 relativo alla convenzione con l'HC Biasca SA concernente la realizzazione dei lavori presso la Pista di ghiaccio e la concessione di un contributo di CHF 87'500.00 quale partecipazione comunale all'esecuzione degli stessi

Egregio Sig. Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

1) Premessa

La nostra Commissione si è riunita il 13 giugno 2016 e il 22 giugno 2016 per l'esame del messaggio in oggetto. All'incontro del 13 giugno 2016 hanno partecipato anche il capo dicastero Sig. Joël Rossetti e la direttrice dell'Ufficio Tecnico Sig.ra Maura Mossi Nembrini, che ringraziamo per la disponibilità e i chiarimenti.

Il messaggio in oggetto concerne la convenzione che il lodevole Municipio propone sottoscrivere con l'HC Biasca SA, nell'ambito degli interventi alla Pista di Ghiaccio (di proprietà comunale), che l'HC Biasca SA prevede a seguito della promozione in serie B raggiunta al termine della stagione 2015-2016, nonché la concessione di un credito di massimo CHF 87'500.00 quale partecipazione comunale all'esecuzione di questi interventi.

Il messaggio ripercorre innanzitutto la storia della società hockeistica, oggi nominata HC Biasca SA, dagli albori del 1985 fino al titolo di campione di Prima Lega, e successiva promozione in serie B, di quest'anno.

Promozione in serie B non casuale, come spiega il messaggio, ma frutto di un progetto coordinato e voluto con le due squadre ticinesi maggiori (HCAP e HCL), con l'obiettivo di completare la filiera della formazione hockeistica cantonale.

HCAP e HCL, si ricorda rappresentati all'interno del Consiglio di Amministrazione dell' HC Biasca SA, assieme a rappresentanti della squadra biaschese e dell'HC Bellinzona.

Il messaggio evidenzia inoltre che la futura realtà sportiva di LNB non avrà sotto contratto giocatori professionisti a tempo pieno, in quanto l'obiettivo è la formazione e non la promozione nella categoria superiore.

2) Interventi proposti e convenzione

Per permettere l'organizzazione di partite di lega superiore, risulta dal messaggio, la pista di ghiaccio necessita di alcuni interventi, definiti dalla lega Nazionale nel documento "Technisches Reglement Eissportanlagen 2014-2018", valutati in CHF 77'468.30.

Inoltre, al fine di creare un valore aggiunto alla struttura, il messaggio propone ulteriori interventi (non strettamente necessari), valutati in CHF 94'724.20.

Per cui:

- interventi necessari CHF 77'468.30
- interventi auspicati CHF 94'724.20
- totale CHF 172'192.50

Il messaggio, con la convenzione allegata, in estrema sintesi propone che

- il Comune di Biasca riconosce un contributo pari al 50% della spesa dedotti sussidi e contributi, ma al massimo CHF 87'500.00;
- per la realizzazione delle opere sarà inoltrata notifica di costruzione;
- la gestione dell'intervento venga affidata all'HC Biasca;
- a conclusione dei lavori la proprietà delle opere eseguite passerà al Comune di Biasca.

3) Osservazioni della Commissione

La scrivente Commissione, a seguito di analisi, formula le seguenti osservazioni, invitando il lodevole Municipio a considerarle nello sviluppo dell'intervento:

- Il contributo di Sport Toto è maggiore nel caso di gestione degli interventi da parte della Società. Questo aspetto, correttamente posto alla base della convenzione, riteniamo sia da tenere presente in tutte le fasi ed in particolare per le richieste di sussidiamento.
- La destinazione attuale del locale previsto per l'allestimento dello spogliatoio (punto 3.2.3 del MM) non è "locale dormitorio" bensì "disponibile", come evidenziato dalla Direttrice dell'UT il 13.06.2016.
- La voce "Diversi", esposta con CHF 2'500.00 a pag. 7 del messaggio, riteniamo sia da liberare in funzione di ev. necessità solo a seguito di verifica dell'UT.
- La seguente formulazione di cui al cap. 7 del messaggio potrebbe dar adito a diversa interpretazione sull'assunzione dei rischi finanziari:

"Il comitato dell'HC Biasca si trova confrontato per la prima volta con una realtà di Lega nazionale per cui, nonostante la serietà con cui sono stati elaborati i preventivi per la prossima stagione, potrebbero esserci degli imprevisti."

Resta inteso che ev. imprevisti, rispettivamente costi supplementari, saranno a carico della Società, nella misura in cui il Comune contribuirà fino ad un massimo di CHF 87'500.00, come peraltro chiaramente esposto nella convenzione e nei decreti.

- Si ritiene che le regole esposte per il subappalto, da affidare unicamente a ditte con sede in Svizzera (preferibilmente nel Canton Ticino), valgano anche per l'appalto rispettivamente gli appalti.

La scrivente Commissione ha inoltre formulato delle osservazioni concernenti la convenzione, che nel rispetto delle competenze e per evitare doppiioni, ha messo a disposizione della Commissione delle Petizioni.

4) Conclusione

La Commissione concorda sugli interventi, sottolineando l'importanza di una gestione chiara e rigorosa degli appalti come pure di garantire la supervisione dell'UT.

La Commissione ritiene inoltre condivisibile la procedura edilizia proposta (notifica di costruzione).

La Commissione coglie l'occasione per invitare il lodevole Municipio, anche in considerazione della spesa supplementare per la sede provvisoria della SI e del presente contributo finora non previsto, ad aggiornare il piano finanziario risp. il piano delle opere.

La Commissione delle Opere Pubbliche invita il Consiglio Comunale ad approvare il MM no. 16-2016 e i relativi decreti.

Per la Commissione Opere Pubbliche

Raffaele Filippini (relatore)

Fabio Massera

Cristina Rodoni

Andrea Morini

Davide Bulgheroni

Isabella Fajetti Zanni

Loris Gianola