

Il Municipio

Comune di

B i a s c a



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 00
E-mail info@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 25 luglio 2023
Rif RM 25.07.2023//3499
UT 703w39-Ch
C 377 / S 2436

MESSAGGIO MUNICIPALE

no. 19 – 2023

del 25 luglio 2023

**concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 14'470'000.00
per la progettazione e la costruzione delle opere infrastrutturali da PGS e opere
stradali in via Stradone Vecchio Nord, via Castelnuovo e via F. Borromini, incluso
strade trasversali**

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

in linea con quanto presente nel PGS di Biasca, il comparto compreso tra via Iragna, via San Gottardo, via G. Guisan e lo Stradone vecchio nord è il prossimo tassello per il completamento delle infrastrutture d'urbanizzazione comunale. Il presente progetto di attuazione del PGS di Biasca ha come oggetto principale la realizzazione delle canalizzazioni delle acque luride e meteoriche lungo le vie Stradone vecchio nord, Borromini e Castelnuovo, nonché sulle strade ad esse trasversali.

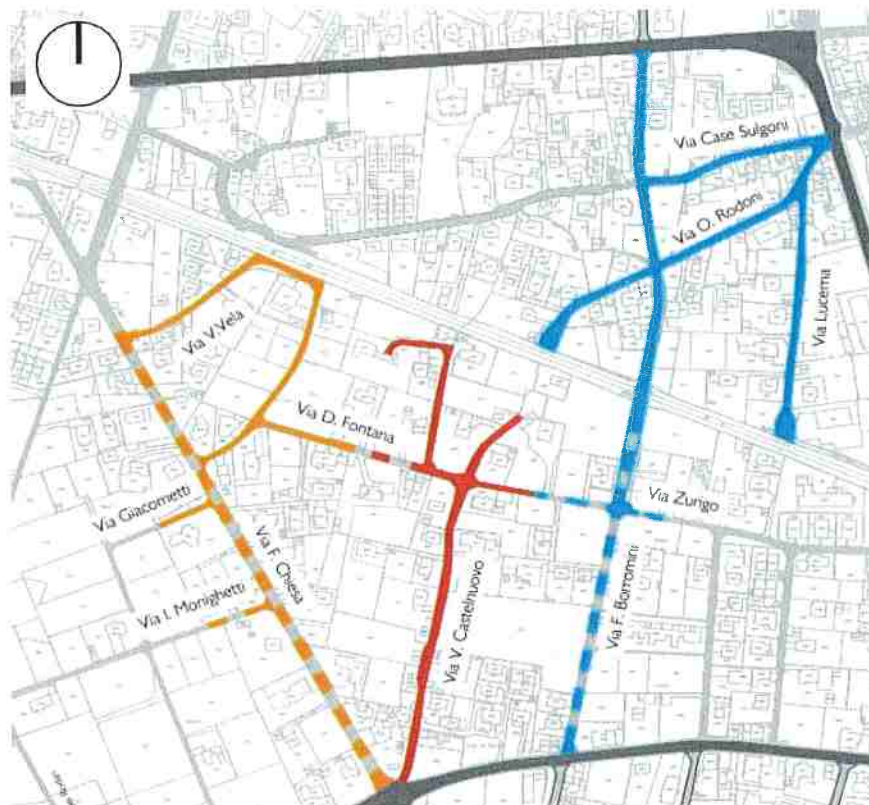
Il presente messaggio ha il fine di pianificare gli interventi in modo da poter proseguire con l'avanzamento della progettazione ed esecuzione della rete fognaria comunale.

Per anticipare i tempi, il Municipio, tramite il progettista, ha già sottoposto alla Sezione della protezione dell'aria dell'acqua e del suolo (SPAAS) il progetto di massima per un preavviso preliminare, dal quale sono emerse alcune osservazioni e richieste che sono già state in parte riprese nel progetto di massima. Le osservazioni non ancora riprese in fase di progettazione di massima saranno oggetto di approfondimento nelle prossime fasi progettuali. Il prossimo passo è quello di sottoporre il progetto alla richiesta di approvazione da parte del Consiglio comunale.

In ossequio alla Legge sulle commesse pubbliche, il Municipio, non appena avrà i crediti approvati e l'approvazione ufficiale da parte della SPAAS, procederà alla messa a concorso dei mandati di progettazione, appalto, DLL e costruzione delle opere.

L'area di progetto comprende diverse zone residenziali: estensiva (R2), semi-estensiva (R3) e semi-intensiva (R4).

Gli interventi previsti sono stati suddivisi in tre comparti, questi possono essere eseguiti in maniera indipendente.



Planimetria schematica tratte in oggetto

Comparto 1	█
Comparto 2	█
Comparto 3	█

1. Progetto generale delle canalizzazioni

Il Comune di Biasca vuole progettare e realizzare le canalizzazioni nel comparto compreso tra via Iragna, via San Gottardo, via Gen. Guisan e lo Stradone vecchio nord.

Le vie coinvolte nel progetto, nonché aste principali di raccolta delle acque, sono lo Stradone Vecchio Nord (comparto 1), via Castelnovo (comparto 2) e via Borromini (comparto 3) e relative strade trasversali.

Si prevede di realizzare un sistema di raccolta delle acque separato per cui le acque di scarico luride e quelle meteoriche saranno separate.

Le acque luride saranno convogliate tramite le nuove canalizzazioni di progetto nei collettori esistenti e poi all'impianto di depurazione acque consortile.

I fondi privati saranno collegati alla nuova rete delle acque luride tramite l'inserimento di un pozzetto in corrispondenza di ogni sedime privato.

Le acque meteoriche saranno convogliate tramite le nuove canalizzazioni di progetto nelle canalizzazioni esistenti per immettersi infine nel riale Dragone.

Le acque meteoriche dei fondi privati dovranno essere smaltite per dispersione superficiale.

Lo sviluppo previsto per le nuove canalizzazioni luride e meteoriche è di 4.2 km ca.

È previsto inoltre il rifacimento di 2.45 km ca di acquedotto e il risanamento della pavimentazione stradale per una lunghezza di ca 2.7 km di strade (superficie di ca 16'000 m²).

In corrispondenza del sottopasso FFS su via F. Borromini, sarà necessario realizzare un marciapiede rialzato per consentire la posa delle canalizzazioni delle acque luride e meteoriche.

La realizzazione del marciapiede rialzato, avente una larghezza maggiore rispetto a quella dell'esistente, comporta una modifica dei profili geometrici stradali in via F. Borromini, nelle vicinanze del sottopasso FFS. È stato deciso di non realizzare il marciapiede sul lato ovest.

Dal momento che la zona rientra nel settore di protezione delle acque sotterranee, le acque stradali raccolte lungo il sottopasso devono essere convogliate in canalizzazione. A tal fine si rende necessaria la realizzazione di una camera di pompaggio per il sollevamento e l'immissione delle acque meteoriche nella canalizzazione di progetto all'interno del marciapiede rialzato.

1.1 Tempistiche

I tre comparti saranno eseguiti con tempistiche diverse per non arrecare troppi inconvenienti a tutto il quartiere e per ridurre l'impegno finanziario annuo.

Il comparto 2 sarà eseguito negli anni 2024-25.

Il comparto 3 sarà eseguito negli anni 2026-28.

Il comparto 1 sarà eseguito negli anni 2029-32.

1.2 Risanamento della pavimentazione stradale

In tutte le strade del comparto interessate dalla posa delle canalizzazioni delle acque luride e meteoriche e dalla sostituzione delle tubazioni dell'acqua potabile, verrà realizzato il rifacimento completo della pavimentazione stradale.

Sezione tipo

Il progetto prevede il ripristino della pavimentazione stradale e dei marciapiedi, compresi dello strato di fondazione:

Pavimentazione stradale doppio strato:

- AC 8 N – spessore 30 mm: strato di usura
- AC T 22 N – spessore 70 mm: strato di base

Pavimentazione marciapiedi monostrato:

- AC 11 N – spessore 5 cm

Strato di fondazione:

- Misto granulare 0/45 mm – spessore 30 cm

1.3 Varianti al PGS

Non ci sono varianti al PGS, ma solo ottimizzazioni di dettaglio.

I piani sono riportati in allegato:

Allegato 1 – Planimetria canalizzazioni (1 di 2)

Allegato 2 – Planimetria canalizzazioni (2 di 2)

Allegato 3 – Canalizzazioni sottopasso Via F. Borromini

1.4 Costi

L'intervento prevede i lavori di genio civile per la posa delle canalizzazioni, degli allacciamenti privati (dalla canalizzazione pubblica fino a confine fondo privato), opere di pavimentazione, installazioni di cantiere e opere generali:

Costi d'intervento	CHF	7'011'123.55
Installazioni, prove e regie	CHF	1'752'780.89
Imprevisti 10%	CHF	701'112.35
Totale sub. 1	CHF	9'465'016.79
IVA 7.7 %	CHF	728'806.29
Totale sub 2	CHF	10'193'823.08
Arrotondamento	CHF	1'176.92
Totale sub. 3	CHF	10'195'000.00

Altri costi previsti (importi IVA inclusa)

Geometra revisore	CHF	110'000.00
Prove futura memoria	CHF	50'000.00
Totale sub. 4	CHF	160'000.00

Totale opere costruttive e geometra, prove futura memoria CHF 10'355'000.00

1.5 Onorario ingegnere civile

L'onorario per le prestazioni di ingegneria civile, in base alla norma SIA 103, è comprensivo di progettazione di massima (*), definitiva, procedura di autorizzazione / pubblicazione, appalto / proposta aggiudicazione, progettazione esecutiva, esecuzione, DLL, direzione generale, messa in esercizio e liquidazione finale (fasi SIA 31, 32, 33, 41, 51, 52, 53).

Onorario ing. civile (17% Totale sub.1 - costi d'intervento)	CHF	1'609'052.85
IVA 7.7 %	CHF	123'897.07
Totale sub. 1	CHF	1'732'949.92
Arrotondamento	CHF	-2'949.92
<u>Totale onorario per le prestazioni di ingegneria civile</u>	CHF	1'730'000.00

Per le prossime fasi di progettazione (da progetto definitivo) si prevede di suddividere i lavori in tre comparti e di assegnare i mandati per l'allestimento del progetto definitivo per singolo comparto con procedura a invito o incarico diretto, a dipendenza dell'importo.

(*) Credito per la progettazione di massima richiesto nel 2021
Progettazione di massima già elaborata

1.6 Importo sussidiabile canalizzazioni

L'importo complessivo di CHF 12'085'000.00 (CHF 10'355'000.00 + CHF 1'730'000.00) potrà beneficiare solo per una parte del sussidio cantonale.

Il Cantone sussidia unicamente i costi per la realizzazione del collettore principale e non quelli per gli allacciamenti privati, e i costi relativi alla pavimentazione stradale relativa allo scavo necessario alla posa della canalizzazione comunale, e non alla pavimentazione di tutto il campo stradale, oltre l'importo dell'onorario per le prestazioni di ingegneria civile (esclusa progettazione di massima nel caso in cui non sia richiesto aggiornamento del PGS) e le prove a futura memoria. L'importo per le prestazioni del geometra revisore non è sussidiabile

L'importo di riferimento per il calcolo del sussidio ammonta a CHF 8'232'999.00 IVA inclusa (stima dei costi da progetto di massima - precisione $\pm 20\%$). Il Comune potrà perciò beneficiare di un contributo che verrà calcolato dal Cantone sulla base dell'aliquota fiscale finanziaria, che ad oggi, per il biennio 2023/2024, è pari al 40% della spesa di CHF 8'232'999.00, ossia pari a circa CHF 3'293'200.00.

Inoltre, in virtù dell'art. 24 del Regolamento comunale delle canalizzazioni – Tassa d'allacciamento, il Comune incasserà dai privati CHF 500.00 per ogni allacciamento eseguito per un totale di CHF 500 x ca 152 pozzetti = CHF 76'000.00.

2. Progetto condotte dell'acqua potabile

Le condotte dell'acqua potabile esistenti verranno sostituite per una lunghezza pari a 2.45 km. La posizione planimetrica e le quote rimarranno invariate rispetto a quelle esistenti. La tipologia delle nuove condotte, in termini di diametri e di materiale, è la seguente:

- | | | |
|-----------------------------|---------------|----------|
| • Via Stradone Vecchio Nord | tubo in PE | Ø 125 mm |
| • Via V. Vela | tubo in PE | Ø 63 mm |
| • Via D. Fontana | tubo in PE | Ø 90 mm |
| • Via V. Castelnuovo | tubo in PE | Ø 90 mm |
| • Via F. Borromini | tubo in ghisa | Ø 200 mm |
| • Via Lucerna | tubo in PE | Ø 90 mm |
| • Via O. Rodoni | tubo in PE | Ø 90 mm |
| • Via Case Sulgoni | tubo in PE | Ø 90 mm |

Il progetto per la sostituzione, allestito dall'AAC, è stato valutato in base al piano generale dell'acquedotto (PGA) adottato il 16 novembre 2020 (MM no. 4 del 7 maggio 2020).

Si procederà al risanamento della rete, nel rispetto del concetto definito mediante il PGA, che oltre agli aspetti legati all'approvvigionamento idrico garantisce l'adeguato potenziamento per un ottimale servizio alla lotta contro gli incendi, la rete degli idranti sarà uniformata alle esigenze antincendio.

Il potenziamento e la sostituzione delle tubazioni esistenti (ormai vetuste), avverrà in sinergia con i lavori di scavo per le canalizzazioni, così da ripristinare in modo conveniente gli allacciamenti privati e beneficiare con ciò dell'effetto di sinergia realizzativa e dell'economicità dei costi (sezione di scavo comune, ripristini, ecc.).

Il progetto prevede prevalentemente l'impiego di tubazioni in polietilene con giunzione mediante manicotti elettrosaldati.

Questo materiale presenta i seguenti vantaggi:

- resistenza ottimale agli agenti corrosivi;
- facilità di posa dovuta al peso esiguo (soprattutto nel caso di ubicazioni con accessibilità difficoltosa, es. viottoli nel nucleo), e alla facilità di lavorazione (tagli ecc.);
- vantaggi dal punto di vista costruttivo nel caso di futuri interventi di riparazione dovuti a rotture;
- giunti con ottima tenuta stagna (una volta saldati i tubi formano un corpo monolitico), quindi riduzione del rischio di perdite in rete;
- tubo insensibile alle correnti vaganti;
- coefficiente di rugosità favorevole e duraturo;
- rapporto favorevole costi - benefici.

Gli oneri riguardanti la sostituzione delle condotte private su suolo privato e i nuovi allacciamenti saranno fatturati ai privati in virtù degli art. 18 "Allacciamento" e art. 23 "Modifica diramazioni private" del Regolamento generale dell'Azienda Acqua Comunale.

I piani sono riportati in allegato:

Allegato 4 – Planimetria acquedotto (1 di 2)

Allegato 5 – Planimetria acquedotto (2 di 2)

2.1 Costi

L'intervento prevede i lavori di genio civile per la posa della condotta principale dell'acquedotto, allacciamenti privati, fornitura e posa materiale e installazioni di cantiere e regie:

Costi d'intervento	CHF	878'751.83
Installazioni, prove e regie	CHF	219'687.96
<u>Imprevisti 10%</u>	CHF	<u>87'875.18</u>
Totale sub.1	CHF	1'186'314.96
<u>IVA 7.7 %</u>	CHF	<u>91'346.25</u>
Totale sub 2	CHF	1'277'661.22
Arrotondamento	CHF	2'338.78
<u>Totale opere costruttive</u>	CHF	<u>1'280'000.00</u>

2.2 Onorario ingegnere civile

L'onorario per le prestazioni di ingegneria civile, in base alla norma SIA 103, è comprensivo di progettazione di massima, definitiva, procedura di autorizzazione / pubblicazione, appalto / proposta aggiudicazione, progettazione esecutiva, esecuzione, DLL, direzione generale, messa in esercizio e liquidazione finale (fasi SIA 31, 32, 33, 41, 51, 52, 53).

Onorario ing. civile (17% Totale sub.1 - costi d'intervento)	CHF	201'673.54
<u>IVA 7.7 %</u>	CHF	<u>15'528.86</u>
Totale sub. 2	CHF	217'202.41
Arrotondamento	CHF	-2'202.41
<u>Totale onorario per le prestazioni di ingegneria civile</u>	CHF	<u>215'000.00</u>

3. Sistemazione illuminazione pubblica

Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica la Società Elettrica Sopracenerina SA (SES) prevede lo smantellamento dei candelabri esistenti (linea elettrica aerea su pali) su tutte le vie del comparto e la sostituzione con nuove sottostrutture e candelabri a LED. Considerando che i nuovi candelabri verranno posati a una distanza di circa 30.00 m, verranno posati circa 85 nuovi candelabri. Per ciascun punto luce sono stati considerati CHF 3'000 per la parte elettrica e CHF 4'000 per la sottostruttura. Di seguito vengono illustrati i costi totali.

3.1 Costi

Opere del genio civile e elettriche per completamento

infrastrutture, e realizzazione di 85 punti luce	CHF	595'000.00
Imprevisti (10%)	CHF	59'500.00
Totale sub. 1	CHF	654'500.00
IVA 7.7 %	CHF	50'396.50
Totale sub.2	CHF	704'896.50
Arrotondamento	CHF	103.50
<u>Totale opere costruttive (genio civile e parte elettrica)</u>	CHF	<u>705'000.00</u>

Il progetto e la direzione dei lavori sono assunti dalla Società Elettrica Sopracenerina SA, mentre la direzione generale dell'opera sarà assunta dagli studi di progettazione incaricati dal Comune.

4. Espropri

All'interno dell'area di progetto, a seguito di analisi del Piano del Traffico (v. 05/2020) e verifica dei calibri stradali, sono previsti degli allargamenti stradali in via D. Fontana, via V. Vela e via Case Sulgoni oltre alla realizzazione di un allargamento / piazza di scambio su via V. Vela. Le parcelle private interessate saranno quindi parzialmente soggette ad esproprio, nella porzione di parcella coinvolta dal progetto.

4.1 Costi

Sono a carico del Comune le spese per l'espropriazione, geometra, atto notarile, iscrizione al registro fondiario. L'imposta sugli utili immobiliari sarà a carico della parte espropriata (secondo norma di legge).

Espropriazioni, spese notarili	CHF	154'946.00
Imprevisti 10%	CHF	15'494.60
Totale sub.1	CHF	170'440.60
IVA 7.7 %	CHF	13'123.93
Totale sub 2	CHF	183'564.53
Arrotondamento	CHF	1'435.47
<u>Totale espropri</u>	CHF	<u>185'000.00</u>

Il piano è riportato in allegato:

Allegato 6 – Piano degli espropri

5. Riassunto dei costi progettazione e costruzione (IVA inclusa)

1. Opere di canalizzazione e pavimentazione	CHF	12'085'000.00
2. Condotte acqua potabile	CHF	1'495'000.00
3. Sistemazione illuminazione pubblica	CHF	705'000.00
4. Espropri	CHF	185'000.00
Totale richiesta di credito di progettazione e costruzione	CHF	14'470'000.00

6. Oneri finanziari

Le opere di canalizzazioni rientrano nel gruppo "depurazione acque: canalizzazioni" al quale è attribuita una durata di utilizzo dai 40 ai 50 anni (tasso di ammortamento minimo 2% ad un massimo di 2.5%).

Il Municipio propone di ammortizzare l'opera illustrata nel presente messaggio in un periodo di 40 anni (tasso d'ammortamento lineare 2.5%).

Per il calcolo degli oneri finanziari dell'opera è determinante la spesa effettiva, dedotti i vari sussidi e contributi.

PER IL COMUNE	CHF
Spesa da considerare	12'085'000.00
Sussidio SPAAS canalizzazione	-3'293'200.00
Contributo costo pozzetto ai privati (secondo regolamento canalizzazione)	-76'000.00
Sistemazione illuminazione pubblica	705'000.00
Espropri	185'000.00
Investimento netto	9'605'800.00
Contributi di costruzione delle canalizzazioni	-3'800'000.00
Spesa determinante	5'805'800.00

Ne conseguono i seguenti oneri finanziari:

- ammortamento amministrativo lineare annuo di CHF 145'145.00 (40 anni)
- interessi passivi sul capitale medio investito di CHF 116'116.00 (tasso 4%)

PER L'AZIENDA ACQUA COMUNALE	CHF
Spesa da considerare	1'495'000.00
Spesa determinante	1'495'000.00

Ne conseguono i seguenti oneri finanziari:

- ammortamento amministrativo lineare annuo di CHF 37'375.00 (40 anni)
- interessi passivi sul capitale medio investito di CHF 29'900.00 (tasso 4%)

Conclusione:

La spesa è inserita nel Piano finanziario 2023-2037 ed è pure inserita nel Preventivo 2023.

Vista la situazione generale delle finanze comunali e l'avanzamento delle diverse opere di investimento importanti, riteniamo che il credito proposto nel presente messaggio sia sostenibile per i conti comunali.

7. Procedura di voto

La procedura di accoglimento di una spesa di investimento (art. 13 cpv. 1 lett. E) LOC) richiede la maggioranza qualificata (art. 61 cpv. 2 LOC). La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 18 consiglieri comunali.

8. Commissione

Conformemente a quanto indicato dall'articolo 10 RaLOC, il messaggio è stato assegnato alle Commissioni della Gestione e delle Opere Pubbliche.

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

per le considerazioni sopra esposte, vi chiediamo di aderire agli annessi disegni di decreto.

Cordiali saluti.

Il Sindaco



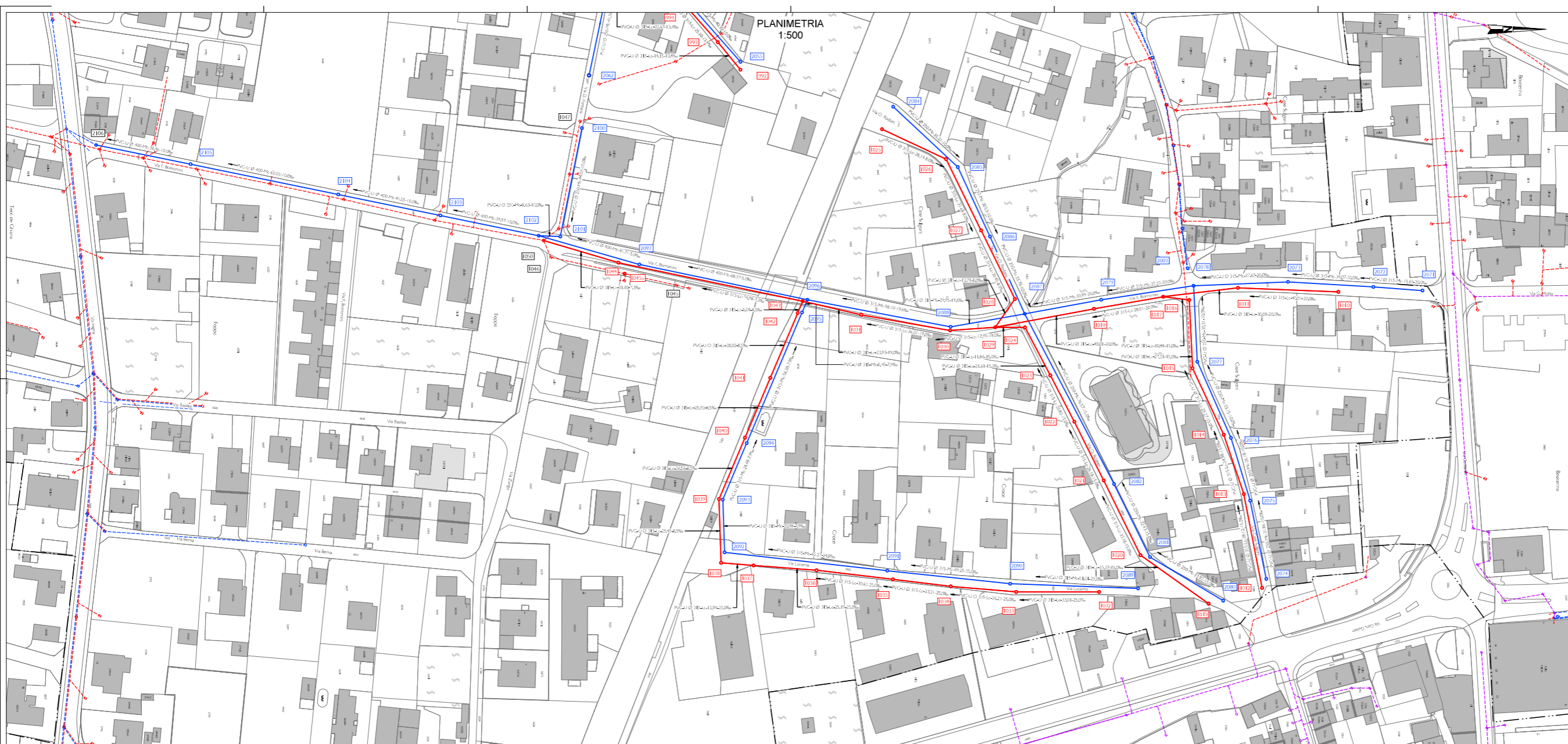
Loris Galbusera

Per il Municipio:



Il Segretario

Igor Rossetti



LEGENDA:

Limite Bacino Comunale ———
 Limite PGS - - - - -


LEGENDA INFRASTRUTTURE

Collettore consortile	Condotta	ESISTENTE	PROGETTO	FUTURE
Collettore acque fonde	Pozzetto	—	—	—
Collettore acque miste	Condotta	—	—	—
Canalizzazioni acque meteoriche	Pozzetto	—	—	—
	Condotta	—	—	—
	Pozzetto	—	—	—

BASI:

- Catasto
 - o Piano estratto catastrale Comune di Biasca, 12.07.2021
- Punti di rilievo
 - o Rilievo topografico mediante teodolite F&P, L.10.2014
- Infrastrutture
 - o Collettore consortile, acque fonde, acque meteoriche, acque miste
 - o Piano base infrastrutture esistenti Comune di Biasca (n. agg. PGS), 19.11.2019

DATA	PROGETTO	REVISIONI	ELABORATO	APPROVATO


COMMITTENTE:  **COMUNE DI BIASCA**

LOCALITÀ: **BIASCA**

FASE PROGETTO: **PROGETTO DI MASSIMA**

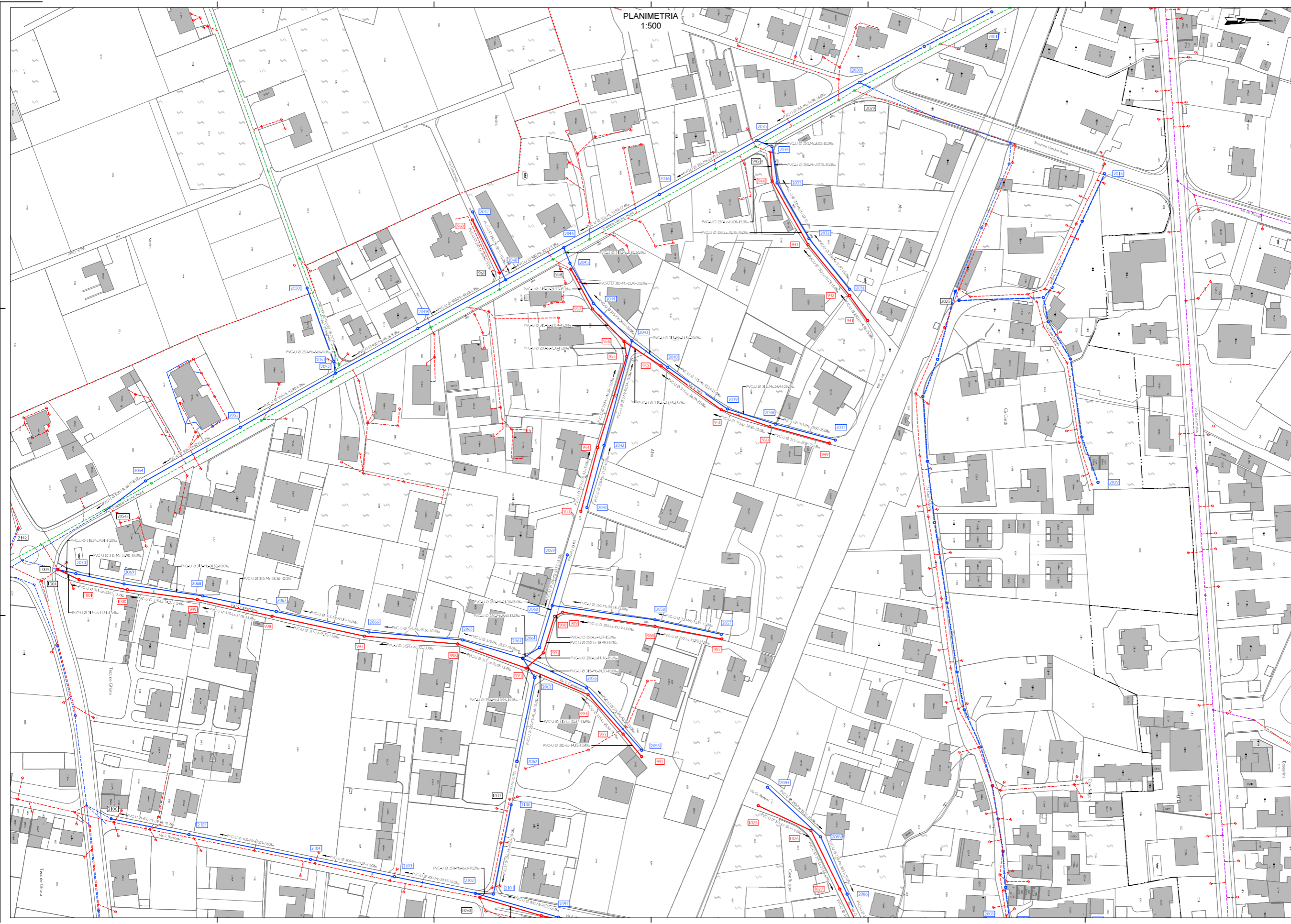
**OPERE INFRASTRUTTURALI DA PGS
E OPERE STRADALI**

CANALIZZAZIONI
**VIA F. BORROMINI, VIA CASE SULGONI, VIA O. RODONI,
 VIA LUCERNA, VIA D. FONTANA (LATO EST)**
PLANIMETRIA

 **INGEGNERIA SA**
 Via G. B. 11, 10048 Biadene
 011-41014 011-9150
 www.ingegneriasa.it

INCARICO:	PIANO NO.:	SCALA:	FORMATO:
21109	PI01	1:500	60 x 147
DATA:	PROGETTATO:	DEGNATO:	APPROVATO:
11/02/2023	CF	DAP	F&P

PLANIMETRIA
1:500



LEGENDA:

Limite Bacino Comunale: —
 Limite PGS: - - - -

LEGENDA INFRASTRUTTURE

	ESISTENTE	PROGETTO	FUTURE
Collettore Consorziale	Condotte: — Pozzetto: —	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -
Collettore acque fonderie	Condotte: — Pozzetto: —	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -
Collettore acque miste	Condotte: — Pozzetto: —	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -
Canalizzazioni acque meteoriche	Condotte: — Pozzetto: —	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -	Condotte: - - - - Pozzetto: - - - -

BASI:

- Catasto:
 - o Piano estratto catastale Comune di Biasca, 12/07/2011
- Punti di rilievo:
 - o Rilievo topografico mediante teodolite F&P, Luglio 2011
- Infrastrutture:
 - o Collettore consorziale, acque fonderie, acque meteoriche, acque miste: Piano base infrastrutture esistenti Comune di Biasca (n. reg. PGS), 19.11.2019

REDAZIONE	DATA	PRODOTTORE	DESEGNATO	APPROVATO

COMITENTE: **COMUNE DI BIASCA**

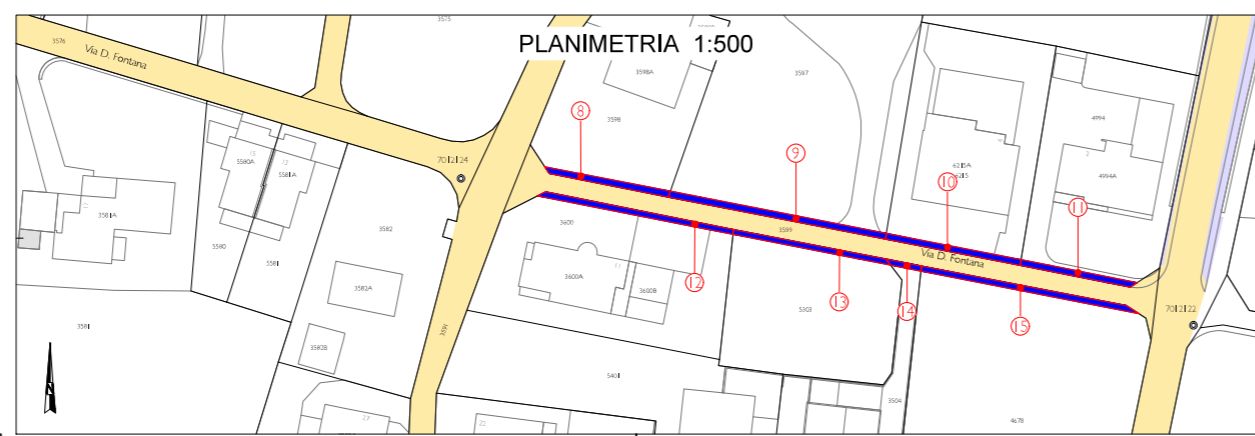
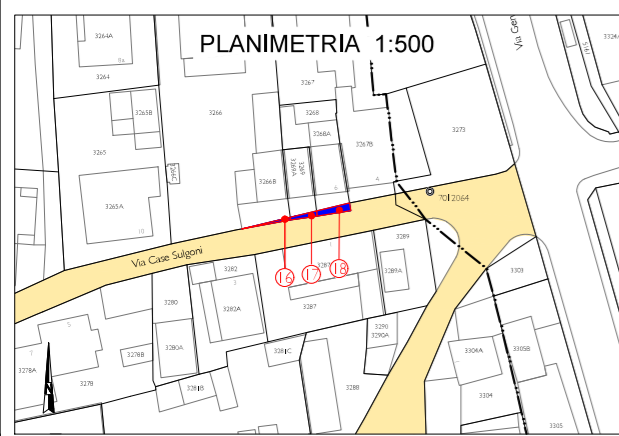
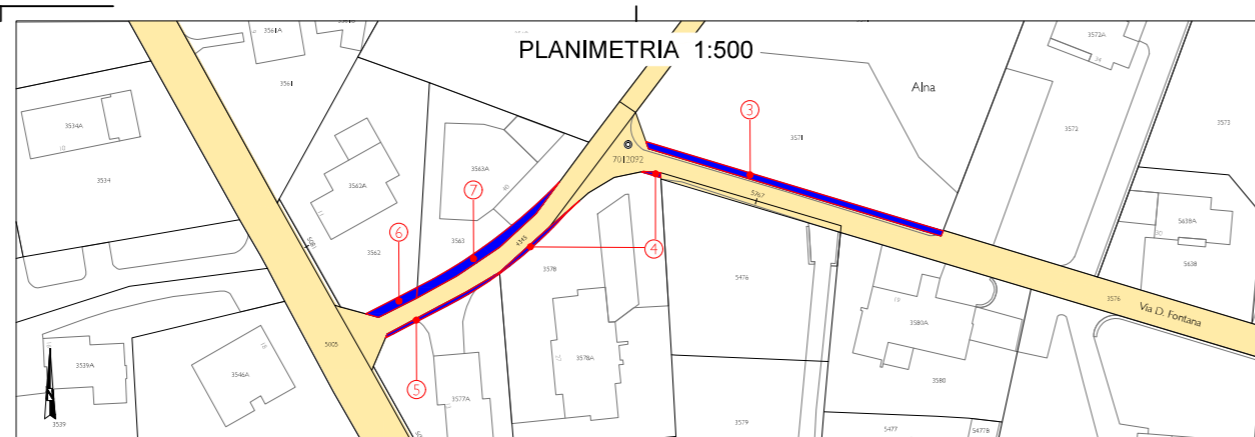
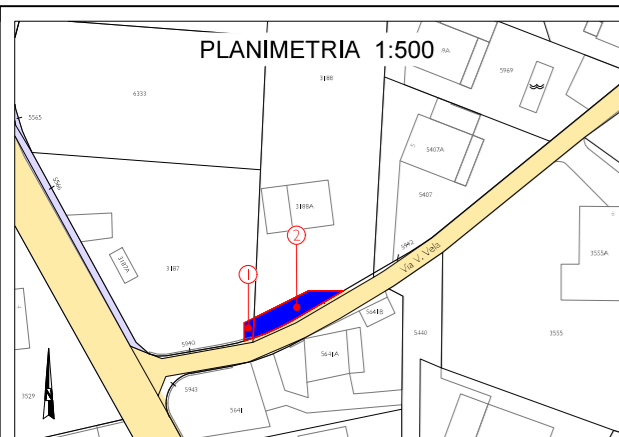
LOCALITA': **BIASCA**

FASE PROGETTO: **PROGETTO DI MASSIMA**

**OPERE INFRASTRUTTURALI DA PGS
E OPERE STRADALI**

**CANALIZZAZIONI
VIA CASTELNUOVO, VIA STRADONE VECCHIO NORD,
VIA V. VELA, VIA D. FONTANA (LATO OVEST),
VIA GIACOMETTI E VIA MONIGHETTI
PLANIMETRIA**

INGEGNERIA SA <small>Via S. Maria, 14 - 41013 Prato (PO) - Tel. +39 059 873 91 00 - www.ingegneria-sa.it - info@ingegneria-sa.it</small>	INCARICO:	PIANO NO.:	SCALA:	FORMATO:
	21109	P011	1:500	89 X 147
	DATA:	PROGETTATO:	DESEGNATO:	APPROVATO:
17/02/2023	GT	DAP	FAP	



LEGGENDA :

- Nuova carreggiata stradale
- Nuovo marciapiede
- Esproprio / Occupazione definitiva

BASI:

- Catasto:
 - o Piano estratto catastale Comune di Biasca, 12.07.2021
- Punti di rilievo:
 - o Rilievo topografico mediante teodolite F&P, luglio 2021

OSSERVAZIONI:

- Il progetto prevede espropri / occupazioni definitive unicamente nelle aree rappresentate in questo piano (Via D. Fontana, via Vela e via Case Sulgioni).

Numerazione progressiva	Particelle No.	Superficie particella [m ²]	SITUAZIONE DI PROPRIETA		ACQUISIZIONE		
			Proprietario	Via	Comune	Occupazione [m ²]	Esproprio [m ²]
1	3187	866.0	Rossetti Joel	v. Vela / Stradone Vecchio	Biasca	-	4.33
2	3188	1484.0	Trenta Thèa	V. Vela	Biasca	-	41.90
3	3571	2552.0	Pallegri Fazio	D. Fonana / V. Vela	Biasca	-	48.35
4	3578	1068.0	Gianola Aldo	D. Fonana / V. Vela	Biasca	-	8.32
5	3577	658.0	Fiancili Spagnolo Giro e Maristella	D. Fonana	Biasca	-	10.13
6	3562	721.0	Spinetti Fabio	D. Fonana / Stradone Vecchio	Biasca	-	12.46
7	3563	550.0	Vaccaro Piero e Rauci Marianna	D. Fonana	Biasca	-	37.23
8	3598	734.0	Silano-Tatti Silvana	D. Fonana / V. Castelnuovo	Biasca	-	20.53
9	3597	2103.0	Dandrea Laura	D. Fonana	Biasca	-	35.31
10	6215	827.0	Vanza Riccardo	D. Fonana	Biasca	-	21.50
11	4994	851.0	PPP 456: Anunziata Antonio PPP 457: Anunziata Enrico PPP 1008: Anunziata Antonio e Enrico	D. Fonana	Biasca	-	18.37
12	3600	852.0	PPP 398: Tatti Brunella PPP 399: Tatti-Ritai Manuela	D. Fonana	Biasca	-	28.76
13	5303	616.0	Rezzi Sonia	D. Fonana	Biasca	-	22.34
14	5304	618.0	Gomes Teixeira Jose Ilmo e Pamela	D. Fonana	Biasca	-	4.50
15	4678	1669.0	Tatti Rinaldo	D. Fonana	Biasca	-	32.34
16	3266	812.0	Rodoni Paolo	Casa Sulgioni	Biasca	-	1.79
17	3269	51.0	Rodoni Daria	Casa Sulgioni	Biasca	-	2.89
18	3268	130.0	Ruggieri Caterina	Casa Sulgioni	Biasca	-	5.37

COMMITTENTE: COMUNE DI BIASCA

LOCALITÀ: BIASCA

FASE PROGETTO: PROGETTO DI MASSIMA

OPERE INFRASTRUTTURALI DA PGS
E OPERE STRADALI

PIANO DEGLI ESPROPRI
PLANIMETRIA

FILIPPINI & PARTNER
Ingegneria SA
Via Lagro 11, Canelli postale
CH-6710 Biasca
Tel. +41 (0)91 873 09 00
www.fipin-ingen.ch
info@fipin-ingen.ch

INCARICO:	PIANO NO.:	SCALA:	FORMATO:
21109	P020	1:500	30 x 105
DATA:	PROGETTATO:	DISEGNATO:	APPROVATO:
17.02.2023	CIT	DAP	FAP

D E C R E T O

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 14'470'000.00
per la progettazione e la costruzione delle opere infrastrutturali da PGS e opere stradali
in via Stradone Vecchio Nord, via Castelnuovo e via F. Borromini, incluso strade
trasversali**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 19-2023 del 25 luglio 2023

d e c r e t a :

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 12'085'000.00 per la posa delle canalizzazioni sotto le Vie Stradone Vecchio Nord, Castelnuovo e F. Borromini, incluso le strade trasversali.
- art. 2 Sussidi e contributi saranno registrati in entrata del conto investimenti.
- art. 3 La spesa sarà registrata a consuntivo del conto investimenti – voce no. 5032 “Opere depurazione acque”.
- art. 4 Il credito è da utilizzare entro il 31.12.2037.

D E C R E T O

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 14'470'000.00
per la progettazione e la costruzione delle opere infrastrutturali da PGS e opere stradali
in via Stradone Vecchio Nord, via Castelnuovo e via F. Borromini, incluso strade
trasversali**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 19-2023 del 25 luglio 2023

d e c r e t a :

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 1'495'000.00 per la sostituzione delle condotte dell'AAC sotto le vie Stradone Vecchio Nord, Castelnuovo e F. Borromini, incluso le strade trasversali.
- art. 2 Sussidi e contributi saranno registrati in entrata del conto investimenti.
- art. 3 La spesa sarà registrata a consuntivo del conto investimenti – voce no. 5031 “Approvvigionamento idrico”.
- art. 4 Il credito è da utilizzare entro il 31.12.2037.

D E C R E T O

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 14'470'000.00
per la progettazione e la costruzione delle opere infrastrutturali da PGS e opere stradali
in via Stradone Vecchio Nord, via Castelnuovo e via F. Borromini, incluso strade
trasversali**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 19-2023 del 25 luglio 2023

d e c r e t a :

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 705'000.00 per la sistemazione dell'illuminazione pubblica sotto le vie Stradone Vecchio Nord, Castelnuovo e F. Borromini, incluso le strade trasversali.
- art. 2 Sussidi e contributi saranno registrati in entrata del conto investimenti.
- art. 3 La spesa sarà registrata a consuntivo del conto investimenti – voce no. 5010 “Strade, piazze e vie di comunicazione”.
- art. 4 Il credito è da utilizzare entro il 31.12.2037.

DECRETO

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 14'470'000.00
per la progettazione e la costruzione delle opere infrastrutturali da PGS e opere stradali
in via Stradone Vecchio Nord, via Castelnuovo e via F. Borromini, incluso strade
trasversali**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 19-2023 del 25 luglio 2023

decreta:

art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 185'000.00 per le espropriazioni nelle Vie Stradone Vecchio Nord, Castelnuovo e F. Borromini, incluso le strade trasversali.

art. 2 Via Vela
scorporo particelle no. RFD 3187 m2 4.83
scorporo particella no. RFD 3188 m2 41.40
queste parcelle sono da includere nella particella comunale RFD 3189

Via D. Fontana ovest
scorporo particelle no. RFD 3571 m2 48.95
scorporo particella no. RFD 3578 m2 8.02
scorporo particelle no. RFD 3577 m2 10.13
scorporo particella no. RFD 3562 m2 12.46
scorporo particelle no. RFD 3563 m2 37.23
queste parcelle sono da includere nelle particelle comunali RFD 4345 e 5767

Via D. Fontana est
scorporo particella no. RFD 3598 m2 20.53
scorporo particelle no. RFD 3597 m2 35.91
scorporo particella no. RFD 6215 m2 21.50
scorporo particella no. RFD 4994 m2 18.37

Il Consiglio comunale

scorporo particella no. RFD 3600 m2 28.76
scorporo particella no. RFD 5303 m2 22.04
scorporo particella no. RFD 5304 m2 4.80
scorporo particella no. RFD 4678 m2 32.34
queste parcelle sono da includere nella particella comunale RFD 3599

Via Case Sulgoni

scorporo particella no. RFD 3266 m2 1.79
scorporo particella no. RFD 3269 m2 2.89
scorporo particella no. RFD 3268 m2 5.97
queste parcelle sono da includere nella particella comunale RFD 3274

- art. 3 Eventuali sussidi e contributi andranno a degrado della spesa.
- art. 4 La spesa sarà registrata a consuntivo del conto investimenti – voce no. 5010 “Strade, piazze e vie di comunicazione”.
- art. 5 Il credito è da utilizzare entro il 31.12.2037.