



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 05
E-mail ufficio.tecnico@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 25 marzo 2025
NC del 12.03.2025
Rif. N518//2025

AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(Art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

1. Istante: **Balestra Nicola, Via ai Ronchi 25a, 6949 Comano**
2. Proprietario del fondo: **Gewerkschaft UNIA, Welpoststrasse 20, 3000 Berna 16**
3. Genere dell'opera: **Ristrutturazione interna appartamento al primo piano e rifacimento recinzione**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Riattazione e opere di cinta**
5. Descrizione del fondo:
Località: **Via Stefano Franscini 14**
Nr. di mappa: **4027 RFD Biasca**
Superficie mq.: **1647**
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): **Div.**
6. Richiesta di deroghe: -
7. Periodo di pubblicazione: **dal 27 marzo 2025 al 10 aprile 2025**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle 16:30 previo appuntamento
9. **Opposizioni** (art. 8. LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia dell'avviso viene notificata all'istante, ai proprietari confinanti e alla SPAAS (art. 6 cpv. 3 LE).



Ufficio tecnico

arch. Flavio Guidi
edilizia privata

Copia:

all'istante
al proprietario del fondo
ai proprietari dei mappali confinanti: **4021, 4026, 4028, 4030**
alla SPAAS