



Indirizzo Via Lucomagno 14  
CH 6710 Biasca  
Telefono 091 874 39 05  
E-mail ufficio.tecnico@biasca.ch  
Internet www.biasca.ch

Biasca 26 marzo 2025  
NC del 21.03.2025  
Rif. N522//2025

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(Art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

1. Istante: **Wohnplus AG, Birmensdorferstrasse 140, 8036 Zurigo**
2. Proprietario del fondo: **Halpern Jakob e Reuven, Holles Viviane, c/o Wohnplus AG, Birmensdorferstrasse 140, 8036 Zurigo**
3. Genere dell'opera: **Risanamento parziale edificio**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Riattazione**
5. Descrizione del fondo:  
Località: **Via G. Guisan 10**  
Nr. di mappa: **3612 RFD Biasca**  
Superficie mq.: **1319**  
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): **Div.**
6. Richiesta di deroghe: -
7. Periodo di pubblicazione: **dal 28 marzo 2025 all'11 aprile 2025**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
**dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle 16:30 previo appuntamento**
9. **Opposizioni** (art. 8. LE):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia dell'avviso viene notificata all'istante, ai proprietari confinanti e alla SPAAS (art. 6 cpv. 3 LE).



Ufficio tecnico

arch. Flavio Guidi  
edilizia privata

Copia:

all'istante  
al proprietario del fondo  
ai proprietari dei mappali confinanti: **3115, 3611, 5044, 6249**  
alla SPAAS