



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 00
Fax 091 874 39 21
E-mail info@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Funzionario
Telefono
E-mail

Biasca 05 settembre 2023
Rif RM 04.09.2023//3646
650.06w07-Cr

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DELLA VARIANTE DEL PIANO REGOLATORE

Il Municipio di Biasca,
richiamati:

- la variante del piano regolatore adottata dal Legislativo comunale con decreto del 27 giugno 2023;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 701.100);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 701.110);

r i s o l v e :

1. E' ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore concernente il Comparto Campus scolastico cantonale CP16, per un periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 18 settembre al 17 ottobre 2023.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - a) piano del paesaggio: assegnazione alla zona agricola della parte terminale sud del mappale 4032 RFD (precedentemente strada di servizio);
 - b) piano delle zone e piano delle attrezzature e costruzioni di interesse pubblico (AP-CP): definizione del nuovo vincolo CP16 Campus scolastico cantonale (comparti A, B e C) e stralcio dei seguenti vincoli di PR: CP9 (Infrastrutture scolastiche comunali); CP16 (scuola media); CP25 (pista del ghiaccio); CP26 (scuola professionale); strada di servizio (tratta sud) su parte del mappale 4032 RFD; posteggi pubblici P6 e P7;
 - d) piano del traffico: definizione del nuovo vincolo di strada di servizio all'estremità est della zona CP16 e stralcio dei seguenti vincoli di PR: strada di servizio al mappale 4032; posteggi pubblici P6 e P7;
 - e) norme di attuazione: modifica dei seguenti articoli delle norme d'attuazione:
 - art. 12 NAPR Supplemento per corpi tecnici
 - art. 33 NAPR Zona residenziale intensiva (R5)
 - art. 47 NAPR Costruzioni d'interesse pubblico CP (Comune)
 - art. 49 NAPR Costruzioni d'interesse pubblico CP (altri enti o privati)
 - art. 55 NAPR Posteggi pubblici

- f) rapporto di pianificazione e programma di realizzazione della variante di PR
- g) esame preliminare del Dipartimento del territorio del 25.11.2022
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link:
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08m66g116100000&idPubblicazione=2>
e presso l'Ufficio tecnico comunale, durante il periodo di pubblicazione, nelle ore d'apertura degli sportelli (da lunedì a venerdì dalle 14.00 alle 16.30).
4. Contro la variante del piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappale no. 4031.

Per il Municipio:

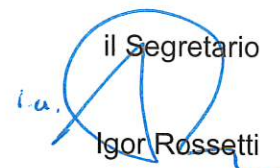
il Sindaco



Loris Galbusera



il Segretario



Igor Rossetti