



## **RAPPORTO DI MAGGIORANZA**

### **sul MM No. 33 del 16 novembre 2021**

***concernente la richiesta di un credito di CHF 800'000.00 per la riorganizzazione delle  
Piazze di Raccolta e dell'Ecocentro***

Egregio signor Presidente  
Signore e Signori Consiglieri,

La nostra Commissione si è riunita una prima volta mercoledì 12 gennaio scorso, unitamente alla Commissione delle Opere Pubbliche, per la presentazione e l'esame del messaggio municipale in oggetto con la presenza del capo dicastero Filippo Rodoni, della Capo tecnico Maura Mossi Nembrini, del vicedirettore UT Rodolfo Cabrele, dell'Architetto Trisconi e i rappresentanti dello studio EcoControl SA, che ringraziamo per la disponibilità e per le puntuali spiegazioni. Di seguito lunedì 24 e 31 gennaio per discutere i contenuti della proposta municipale in oggetto.

Dalle discussioni avute in seno alla nostra Commissione, l'approvazione di questo messaggio, così come presentato, non ha trovato l'unanime accordo. Per questo motivo sono stati stilati due rapporti, uno di maggioranza, firmato dai gruppi Insieme a Sinistra, PLR e Lega, e uno di minoranza sottoscritto dal PPD.

#### **1. Premessa**

Dopo oltre 15 anni dall'introduzione dell'attuale sistema di gestione dei rifiuti (v. MM 23 del 10 maggio 2005 e il MM 31 del 20 settembre 2005) il Municipio ha sottoposto al Legislativo la richiesta di un credito di CHF 800'000.00 per la riorganizzazione delle Piazze di Raccolta e dell'Ecocentro. Già nel 2014 il Municipio aveva licenziato un messaggio analogo che però è stato ritirato in quanto non aveva incontrato l'unanimità della Commissione delle Opere Pubbliche.

La Commissione della Gestione nell'analisi del presente messaggio non è voluta entrare nel dettaglio degli aspetti tecnici, logistici e organizzativi che contraddistinguono l'intervento, lasciando questo compito alla Commissione delle Opere Pubbliche, ma si è soffermata prevalentemente sulla sostenibilità finanziaria dell'investimento.

Fatta questa premessa si ritiene che i tempi siano maturi per una incisiva riorganizzazione del comparto con gli accorgimenti tecnici e organizzativi necessari a rendere le diverse infrastrutture più consone alle attuali esigenze. I firmatari di questo rapporto di maggioranza concordano con le intenzioni del Municipio presentate con il presente messaggio e in particolar modo nel non voler limitare il servizio garantito alla popolazione.

## 2. Analisi dell'attuale situazione

Dalle analisi esterne effettuate dallo studio EcoControl SA (rapporto marzo 2018) sono stati valutati i punti di forza e debolezza dell'attuale sistema di gestione dei rifiuti.

In particolar modo sono stati evidenziati i seguenti punti forti:

- *produzione di rifiuti RSU bassa rispetto alla media;*
- *un buon livello di riciclaggio da parte dell'utenza;*
- *una buona ripartizione delle Piazze in relazione alla distribuzione demografica dell'utenza;*
- *un ottimo servizio di raccolta del verde;*
- *un Ecocentro comprensivo di tutte le categorie.*

Questi punti avvalorano l'attuale politica in ambito rifiuti da parte del Municipio la quale però deve poter essere migliorata e ottimizzata alle attuali esigenze senza però limitarne il servizio all'utenza.

D'altro canto lo studio ha messo in luce alcuni punti deboli su cui è necessario intervenire nel corso dei prossimi anni:

- *una copertura insufficiente dei costi di raccolta del Giro Verde;*
- *un alto costo per il contributo residuo TsS al CNU;*
- *un alto costo di smaltimento dei rifiuti nelle Piazze di raccolta e all'Ecocentro;*
- *alcune problematiche logistiche all'intero delle Piazze di raccolta e all'Ecocentro.*

Per alcune di queste problematiche il Municipio è già intervenuto negli scorsi mesi e in particolare rivedendo la tassa di raccolta del verde, mai adeguata dalla sua introduzione nonostante i costi siano lievitati in maniera importante in questi anni.

Il presente messaggio vuole invece risolvere le problematiche logistiche all'interno delle attuali infrastrutture comunali per raccolta dei rifiuti le quali non hanno avuto finora sostanziali manutenzioni dallo loro entrata in vigore.

Non entriamo nei singoli dettagli riguardanti queste problematiche in quanto il messaggio è sufficientemente esaustivo e completo.

## 3. Interventi previsti

Dall'analisi dello studio EcoControl SA sono state valutate alcune problematiche logistiche e strutturali per le quali l'esecutivo intende provvedere, e in particolar modo:

### a) **Piazze di raccolta**

La maggioranza della Commissione ritiene che l'attuale servizio e le attuali piazze debbano essere mantenute e dove possibile potenziate per evitare i numeri abusi che sistematicamente si verificano da una parte dell'utenza. Concordiamo sul fatto che debba essere rivista la denominazione. La proposta del Municipio di nominarle "Ecopunti" soddisfa i firmatari di questo rapporto.

È altresì necessario intervenire per sanare l'attuale vuoto pianificatorio presente per alcune piazze di raccolta e l'implementazione di un sistema di videosorveglianza. Le infrastrutture dovranno essere dimensionate e meglio integrate al contesto in cui sono posizionate e questo per garantire all'utenza un loro utilizzo più funzionale.

## **b) Ecocentro**

Siamo concordi che l'apertura della struttura all'Ecocentro debba essere ampliata così da poter dare spazio a tutti di poter deporre i loro rifiuti anche senza dover sottostare agli attuali rigidi orari di apertura. Riteniamo altresì importante che presso questa struttura debba essere presente un vero e proprio Ecopunto di raccolta, aperto 24h, videosorvegliato e munito di tutte le infrastrutture necessarie al riciclo.

Dobbiamo ricordare come il nostro attuale Ecocentro, nel 2005 quando è stato progettato e costruito, era una vera e propria novità in questo contesto, un'innovazione che ha creato interesse in alcuni comuni ticinesi e non solo. Ciononostante come qualsiasi novità il tempo ha messo in luce dei limiti tecnici i quali, con l'attuale proposta di intervento, si vuole andare a sanare. Stiamo parlando in particolare del riempimento delle fosse create e suo tempo e la sostituzione di benne non coperte con elementi muniti di coperchio così da evitare spiacevoli conseguenze pratiche.

La maggioranza della Commissione approva questi interventi e sollecita il Municipio a intraprendere anche una politica informativa e di sensibilizzazione verso l'utenza affinché questi interventi vengano ulteriormente valorizzati e rispettati.

## **4. I costi d'investimento**

### **a) Premessa**

L'investimento totale è quantificato in CHF 800'000.00. L'importo è avvalorato da un preventivo dell'Arch. Trisconi (stato 16.09.2019) che la Commissione ha potuto valutare.

Gli interventi sono previsti a tappe attraverso la seguente tempistica:

- **2022:** *Elettrificazione, videosorveglianza, procedure di pianificazione ed edilizia, nuova ordinanza*
- **2023:** *Nuovo Ecopunto via Officina, sistemazione e nuove benne per Ecopunti*
- **2024:** *Chiusura fosse all'Ecocentro e acquisto nuove benne, delimitazione Ecopunto*

La spesa prevista è inserita sia nel Piano Finanziario (PF) 2019-2034, e questo per un totale di CHF 1'000'000 (di cui CHF 100'000 (2020) - CHF 450'000 (2021) - CHF 450'000 (2022)), che nel Preventivo 2022 (CHF 200'000). Considerato il ritardo generalizzato accumulato nel proseguire con tutte le opere comunali riteniamo che l'investimento così come presentato rispetti gli indirizzi attualmente in vigore.

### **b) Preventivo**

La cifra di CHF 800'000.00 così come richiesta viene suddivisa in:

#### **1. Opere per beni mobili/veicoli/macchinari e apparecchiature**

- CHF 126'000.00 sistemazione 3 Ecopunti (Vallone, al Nos, al Ponte)
  - CHF 10'000.00 Elettrificazione benna carta
  - CHF 10'000.00 Miglioramento illuminazione
  - CHF 10'000.00 Videosorveglianza
  - CHF 5'000.00 Segnaletica
  - CHF 7'000.00 Progettazione e DL

**Totale CHF 42'000 per singolo Ecopunto**
- CHF 50'000.00 acquisto nuove benne

**Totale 1 CHF 176'000**



## 5. Conclusioni


La maggioranza della Commissione ritiene che l'investimento è sostenibile per le finanze del Comune e quindi possa essere avviato nei tempi previsti.

Riteniamo che la riorganizzazione delle attuali Piazze di Raccolta e dell'Ecocentro sia un investimento indispensabile e non più procrastinabile allo scopo di rendere più decorose delle infrastrutture di base, molto importanti e particolarmente utilizzate e apprezzate dall'utenza, necessarie a consolidare l'attuale politica di gestione dei rifiuti.

Per questo motivo la maggioranza della Commissione preavvisa favorevolmente il MM 33-2021 e invita il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il decreto così come proposto.

**Per la maggioranza della Commissione della Gestione:**

Nadir Rodoni (relatore)



---

Tiziano Lüthy



---

Manuela Meroni

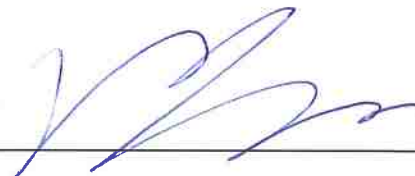
---

Andrea Grassi



---

Mauro Veziario



---