

F

Richiesta permesso di abitabilità/agibilità

1 Generalità

1.01 **Mappale N.**

1.02 Licenza edilizia N.

1.03 **Istante**

Nome	Cognome	Ragione sociale
------	---------	-----------------

Indirizzo	CAP/Località	Telefono
-----------	--------------	----------

1.04 **Proprietario**

Nome	Cognome	Ragione sociale
------	---------	-----------------

Indirizzo	CAP/Località	Telefono
-----------	--------------	----------

1.05 **Progettista**

N.OTIA:

Nome	Cognome	Ragione sociale
------	---------	-----------------

Indirizzo	CAP/Località	Telefono
-----------	--------------	----------

2 Documenti da allegare alla richiesta

- copia dei piani esecutivi, inclusa sistemazione esterna;
- piano delle canalizzazione in scala 1:100 aggiornato con il rilievo della situazione esecutiva;
- certificato di collaudo antincendio attestante che la costruzione è stata realizzata secondo le prescrizioni (rilasciato da un tecnico riconosciuto dal Cantone);
- autocertificazione per conformità incarto energetico (RUE_n);
- certificazione vetri per conformità alla sicurezza (p.es. vetri di sicurezza, parapetti, ecc.);
- rapporto di collaudo RASI;
- eventuali altri attestati (lift, ecc.).

3 Autenticazione

Luogo e data

Il proprietario o il suo rappresentante

Base legale

- Art.49 cpv.2 della legge edilizia cantonale (LE) del 13 marzo 1991.
- Gli art. 12, 13 e 14 del Regolamento sull'igiene del suolo e dell'abitato, del 14 ottobre 1958.
- Ordinanza municipale (OM 35.01) del 1 marzo 2011.

4 Verifica UTC (parte da lasciare in bianco)

Indirizzo: _____

No Civico: _____ Consegnato: Sì No

Incarto no.: _____ Mappale no: _____

Tipologia dello stabile:

Casa monofamiliare

Casa bifamiliare

Immobile locativo no. appartamenti _____

no. uffici _____

no. negozi _____

Ristorante no. posti a sedere _____

Albergo no. camere _____

Artigianale appartamento custode Sì No

Industriale appartamento custode Sì No

4.1 Confronto edificio con progetti approvati

Modifiche edificio: _____

Sistemazione esterna: _____

Impiantistica conforme (elettrico, sanitario, riscaldamento...) Sì No

Posteggi approvati: esterni: _____ interni: _____

Posteggi eseguiti: esterni: _____ interni: _____

Norme di sicurezza (UPI): _____

Condizioni in licenza: _____

Lavori da terminare:

4.2 Canalizzazioni

Allacciamento : _____

Protocollo di collaudo H1

presente Sì

No esito:

4.3 Conclusioni

Proposta per rilascio

permesso abitabilità:

Condizioni:

Osservazioni:

Presenti al sopralluogo:

Il proprietario o istante o rappr.

Luogo e data

Il tecnico responsabile della verifica