

Comune di Biasca

Commissione opere pubbliche

Biasca, 29 maggio 2018

Rapporto sul MM no. 39-2017 del 7 novembre 2017 concernente la richiesta di un credito di CHF 980'000.- per il rifacimento di pista e pedane per l'atletica e per interventi diversi al Centro Sportivo al Vallone

Signora Presidente,
Signore e signori consiglieri,

La commissione ha iniziato la trattazione del messaggio 39-2017 nella seduta del 22 novembre 2017. In quell'occasione il capo dicastero e la capo tecnico, che ringraziamo, hanno presentato il messaggio. Da subito all'interno della commissione si sono manifestate sensibilità diverse che non hanno permesso di raggiungere un'intesa, inoltre delle questioni tecniche dovevano assolutamente essere approfondite e, non da ultimo, anche l'aspetto finanziario andava analizzato.

Nella seduta commissionale del 7 dicembre l'architetto Righetti, che ha preparato il progetto, ha illustrato nel dettaglio l'intervento previsto. Anche in quest'occasione la commissione non è riuscita a dissipare i dubbi sorti in precedenza e a due riprese, l'11 dicembre 2017 e il 14 marzo scorso, con lettera scritta ha chiesto al Municipio ulteriori approfondimenti.

Il messaggio è poi stato oggetto di discussione durante ulteriori sedute commissionali.

1) Considerazioni iniziali

Nel primo capitolo del messaggio, il Municipio illustra quella che è stata la storia della pista di atletica. Effettivamente la struttura è stata apprezzata e sfruttata da vari enti e durante manifestazione di ogni tipo. Negli anni sono stati effettuati interventi puntuali di manutenzione che hanno permesso di estendere la durata di vita fino ad oggi. Purtroppo nel 2015 la Federazione Svizzera di Atletica ha ritirato l'omologazione a causa dell'usura della pavimentazione e di alcune strutture non più a norma. Al momento possono essere effettuati solo allenamenti e non gare ufficiali. A questo punto il Municipio ha deciso di proporre un progetto con gli interventi necessari

ad ottenere nuovamente un'omologazione di classe A, omologazione adatta per le competizioni nazionali ed internazionali.

La commissione si è chiesta se fosse effettivamente opportuno fare il necessario per ricertificare la struttura come classe A, un più modesto progetto non avrebbe permesso manifestazioni internazionali o le principali manifestazioni nazionali ma avrebbe comunque potuto soddisfare i requisiti richiesti per tutte le manifestazioni cantonali e per degli eventi nazionali secondari. Queste considerazioni nel messaggio municipale non sono presenti.

2) Il progetto

Negli anni le esigenze di omologazione sono cambiate, il progetto presentato segue le linee guida attuali. Non si tratta solo di un rifacimento come da esistente, bensì si apportano modifiche atte a migliorare la struttura nel suo insieme; pensiamo per esempio alla posa completa di nuove bordure per permettere l'allargamento della pista in modo da rendere omologabili anche la corsia esterna e quell'interna o al rifacimento della fossa siepi. Inoltre il nuovo impianto di evacuazione delle acque meteoriche andrà a beneficio anche del campo di calcio. Proprio in merito a quest'ultima tematica la commissione ha sollevato delle perplessità a riguardo di quanto comunicate dai progettisti; infatti il progetto presentato prevedeva l'evacuazione delle acque meteoriche nelle canalizzazioni, cosa che la Commissione ha messo in discussione. Dopo gli approfondimenti del caso da parte del progettista con la SPAAS è stato definito il nuovo concetto di smaltimento delle acque; non si farà più capo alle canalizzazioni e si otterranno anche dei leggeri risparmi sui costi.

3) Finanziamento

Malgrado il messaggio sia stato assegnato anche alla commissione della gestione, la nostra commissione non ha potuto esimersi dal discutere le questioni finanziarie. L'investimento è comunque elevato ed il fatto che sia previsto nel piano finanziario e delle opere non significa automaticamente che si possa fare tutto. Non dimentichiamo che il piano finanziario nel 2026 prevede un indebitamento pro-capite netto di quasi 9'000.- CHF, possiamo permettercelo? Ci saranno altre opere che dovranno essere posticipate. L'impressione è che si proceda secondo il principio "chi prima arriva meglio alloggia".

Il Municipio, su richiesta della Commissione, si è attivato per ricercare supporto finanziario dai comuni delle Tre Valli e dall'Ente Regionale di Sviluppo. Se dai comuni non si poteva attendere chissà che aiuto (ci sono comunque comuni che hanno garantito una partecipazione di 10'000.- CHF), dall'Ente Regionale di Sviluppo la commissione si aspettava ben più dei 30'000.- CHF promessi. Qui si parla del 3% dell'investimento lordo per un'opera che ha effettivamente valenza regionale, come esaurientemente illustrato nel messaggio municipale.

La Commissione ha pure richiesto delle varianti di progetto per ridurre i costi, tuttavia i risparmi non sono tali da far automaticamente scegliere altre opzioni. La tabella seguente presenta le possibili varianti di progetto.

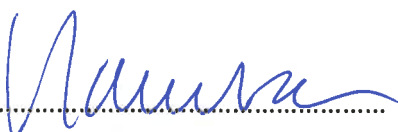
	Messaggio municipale	Omologazione tipo B	Impianto solo per allenamento	Ripristino parziale ad area verde	Ripristino parziale ad area verde
Costo (CHF)	980'000.-	815'000.-	675'000.-	345'000.-	435'000.-

4) Conclusione

Lette le premesse si potrebbe pensare che la Commissione non aderisca alla proposta del Municipio; tuttavia, visti i costi non indifferenti delle altre varianti di progetto e dopo aver chiarito tutti gli aspetti tecnici, la Commissione preavvisa favorevolmente il messaggio. Ciò anche considerando le promesse del Municipio che sta lavorando per trovare delle collaborazioni cantonali in modo da poter presentare delle manifestazioni di rilievo, sfruttando inoltre le notevoli strutture sportive già presenti sul nostro territorio.

La commissione delle opere pubbliche invita dunque il consiglio comunale ad approvare il MM no. 39-2017 e il relativo decreto.

Per la commissione delle opere pubbliche:

Fabio Massera (relatore) 

Raffaele Filippini (con riserva).....

Cristina Rodoni (con riserva)

Andrea Morini (con riserva)

Davide Bulgheroni

Pietro Giger

Loris Gianola