

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Sul MM 20-2017 del 09 maggio 2017

Concernente la richiesta di un credito di CHF 169'000.00 per l'acquisto della proprietà Comunione Ereditaria fu Ettore Rossetti, particelle no. 3413-3414 RFD di Biasca, situate nella corte della Casa Cavalier Pellanda.

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

la Commissione delle Opere Pubbliche si è riunita il 29 e 31 maggio alla presenza del capo dicastero Signor Omar Bernasconi e della capo tecnico Maura Mossi, che hanno presentato il messaggio in modo completo e approfondito durante la seduta del 29 maggio, e ringraziamo per la loro collaborazione.

Come descritto nel messaggio municipale questo rappresenta il proseguimento ragionevole del MM 15-2015 con il quale è stato chiesto il credito di CHF 500'000.00 per il risanamento della Casa ex Benzoni al map. No. 3412 RFD di Biasca.

La commissione delle Opere Pubbliche si complimenta con il Municipio per aver intavolato le trattative per l'acquisto dell'edificio contiguo al fine di realizzare un progetto degno di nota e di valore, come proposto a suo tempo da questa commissione nel rapporto del MM 15-2015 del 12.10.2015.

Con questo MM no. 20-2017 si acquista la proprietà della Comunione Ereditaria fu Ettore Rossetti, entrando così in possesso dell'ultimo tassello mancante per completare l'impianto della Corte di Casa Cavalier Pellanda e integrare il progetto iniziale proposto.

L'acquisto dello stabile consentirà di ottenere degli spazi decisamente più interessanti, triplicando la superficie del progetto precedente e ottenendo un archivio storico, un ufficio addetto culturale, un deposito delle opere, una sala riunioni, ecc. La realizzazione di questo progetto servirà da supporto e da complemento alle già numerose attività culturali svolte in Casa Cavalier Pellanda, aumentando e valorizzando il nostro centro culturale riconosciuto anche a livello Cantonale.

La commissione ritiene che questo progetto dev'essere portato avanti per la valorizzazione della Casa Cavalier Pellanda e il nostro paese.

Premessa, oltre che disporre di finalmente del piano finanziario e delle opere, è una progettazione professionale con l'obiettivo di valorizzare gli spazi e tutelare il patrimonio storico, nel rispetto delle risorse finanziarie disponibili.

La commissione delle Opere Pubbliche invita dunque il consiglio comunale ad approvare il MM no. 20-2017 del 09 maggio 2017 e il relativo decreto.

Per la commissione delle Opere Pubbliche:

Loris Gianola (relatore)



.....

Andrea Morini

.....

Davide Bulgheroni

.....

Raffaele Filippini

.....

Pietro Giger

.....

Fabio Massera

.....

Cristina Rodoni

.....