



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 00
Fax 091 874 39 21
E-mail info@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 3 maggio 2017
Rif RM 02.05.2017/ 1478
UT FR / Pd
UTC 199w05-Pe
C 385 / S 2247

MESSAGGIO MUNICIPALE

no. 16 – 2017

del 2 maggio 2017

**concernente la richiesta di un credito di CHF 280'000.00
per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione sotto Via Losanna – Via Berna
– Via Basilea – Via Zurigo**

Signor Presidente,
Signore e signori consiglieri,

la realizzazione della rete fognaria comunale sta procedendo coerentemente col potenziale finanziario del Comune. La presente richiesta di credito, riguarda le tratte di Via Losanna – Via Berna – Via Basilea – Via Zurigo.

Le tratte in questione si trovano all'interno del PGS dov'è prevista la posa di due condotte; si tratta di un sistema separato: le acque luride sono quindi convogliate al depuratore, mentre quelle meteoriche sono evacuate con un ricettore superficiale.

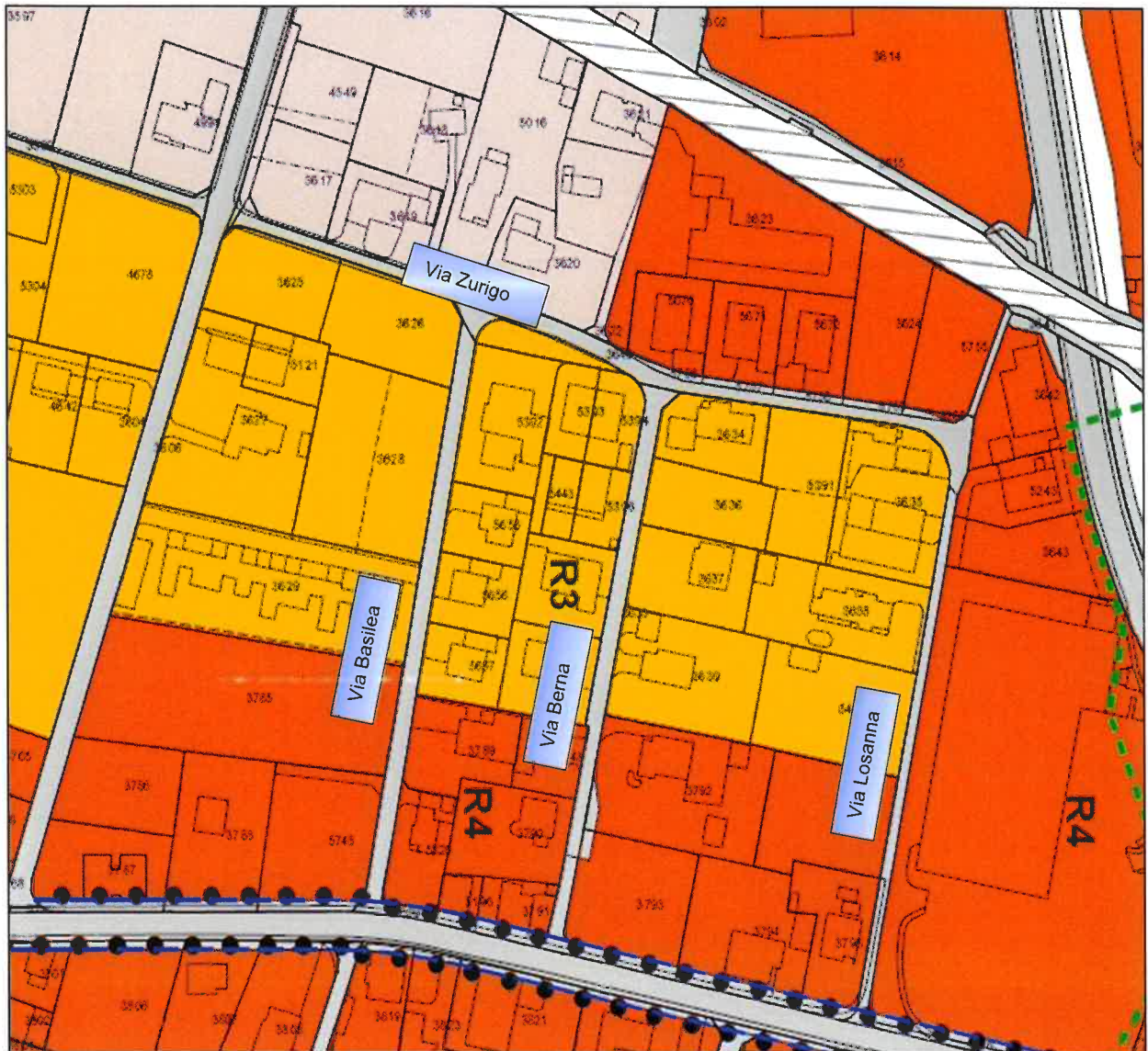
Il presente messaggio permette di fare i passi necessari per programmare in modo costante la iniziare la realizzazione del PGS nella parte sud di Biasca riuscendo così a terminare regolarmente le tratte mancanti.

I costi potrebbero variare in fase di approfondimento del progetto rispetto alla presente richiesta di credito di progettazione

1. Situazione attuale

Il comparto in oggetto, adiacente lo stabile commerciale "Manor", si trova tra le linee ferroviaria FFS e la strada cantonale via Iragna.

Comprende le zone residenziale estensiva (R2), residenziale semi-estensiva (R3) e residenziale semi-estensiva (R4).



Estratto Piano delle zone Comunali

I collegamenti viari interessati, rappresentati in giallo, sono definiti come strade di quartiere dal Piano del Traffico comunale (PT).



Estratto Piano del Traffico comunale

Osservazioni:

Il Piano del Traffico prevede le seguenti particolarità d'intervento (indicati con i cerchi rossi):

Via Berna:

Il PT prevede di creare una piazza di giro all'interno dei mappali RFD 3792 e 3793, trasformando così Via Berna in una carreggiata a senso unico.

L'imbocco con Via Iragna (vedi colore verde), doveva essere adibita come percorso pedonale senza la possibilità di accedere con i veicoli.

Il Municipio ha deciso di non intervenire in questo senso mantenendo di fatto la situazione attuale in quanto non ritiene più attuabile la proposta contenuta nel PT.

Via Zurigo (parte ovest):

Il campo stradale, indicato con il cerchio rosso della planimetria è largo m 3.00, secondo il PR del traffico prevede di allargare di m 2.00 (1.00 m sul lato nord e 1.00 m sul lato sud) per un totale complessivo di 5.00 m coinvolgendo sette proprietà per la parte espropriativa (costo stimato ca CHF 200'000.00)

Il Municipio ritiene prematuro decidere se allargare o no la strada, riservandosi di intervenire a seconda dell'indicazioni che risulteranno dall'aggiornamento del piano viario.

Il progetto

Il progetto rientra nel concetto d'evacuazione del piano generale di smaltimento adottato e approvato dal Cantone.

Il sistema di raccolta delle acque è separato per cui le acque luride e meteoriche sono evacuate in modo appunto separato:

le acque luride sono convogliate al depuratore tramite canalizzazione, mentre le acque meteoriche sono immesse, direttamente o tramite un apposito collettore in un ricettore superficiale.

Tutti i piani abitabili al pianterreno delle costruzioni esistenti potranno essere allacciati a gravità al collettore comunale.

I dati tecnici principali delle singole vie sono le seguenti:

- **Via Losanna (via Zurigo parziale):**

Il nuovo tratto di fognatura, inserita nel bacino G, si sviluppa per 160 ml di lunghezza e permetterà l'allacciamento di 123 AE (abitanti equivalenti).

Acque luride	tubi in PVC	pozzetto no. 1059 ÷ 1062	Ø 300 mm	lunghezza	160 ml
--------------	-------------	--------------------------	----------	-----------	--------

Acque meteoriche	tubi in PVC	pozzetto no. 2108 ÷ 2112	Ø 300 mm	lunghezza	160 ml
------------------	-------------	--------------------------	----------	-----------	--------

- **Via Berna (via Zurigo parziale)**

Il nuovo tratto di fognatura, inserita nel bacino G, si sviluppa per 235 ml di lunghezza e permetterà l'allacciamento di 288 AE (abitanti equivalenti).

Acque luride:

tubi in PVC	pozzetto no.	1066 ÷ 1075	Ø 300 mm	lunghezza	235 ml
-------------	--------------	-------------	----------	-----------	--------

tubi in PVC	pozzetto no.		Ø 300 mm	lunghezza	35 ml
-------------	--------------	--	----------	-----------	-------

Acque meteoriche:

tubi in PVC	pozzetto no.	2116 ÷ 2122	Ø 300 mm	lunghezza	235 ml
-------------	--------------	-------------	----------	-----------	--------

tubi in PVC	pozzetto no.	2118 ÷ 2119	Ø 300 mm	lunghezza	35 ml
-------------	--------------	-------------	----------	-----------	-------

- **Via Basilea (via Zurigo parziale)**

Il nuovo tratto di fognatura, inserita nel bacino G, si sviluppa per 180 ml di lunghezza e permetterà l'allacciamento di 88 AE (abitanti equivalenti).

Acque luride:

tubi in PVC	pozzetto no.	1076 ÷ 1084	Ø 300 mm	lunghezza	185 ml
-------------	--------------	-------------	----------	-----------	--------

Acque meteoriche:

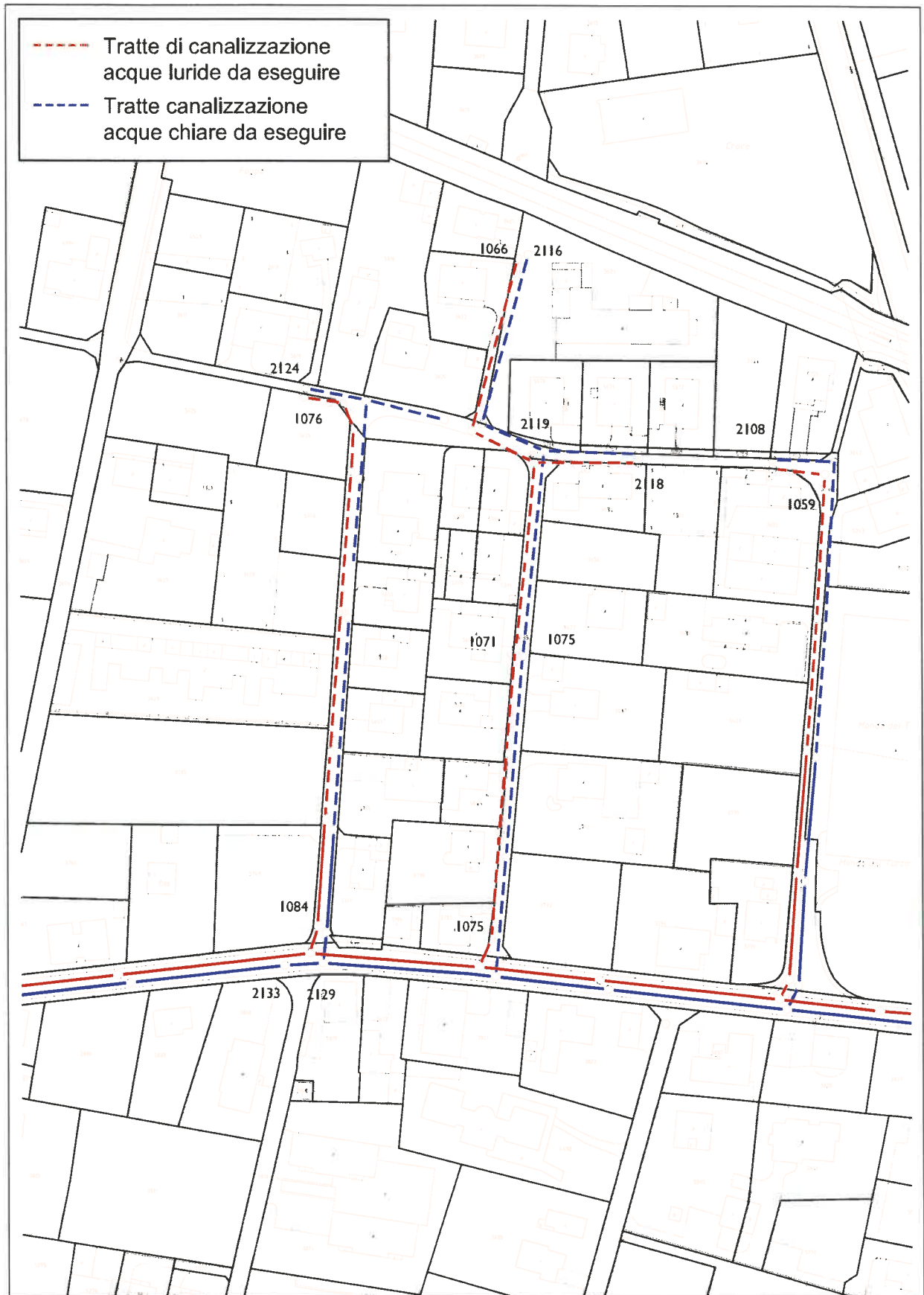
tubi in PVC	pozzetto no.	2124 ÷ 2129	Ø 300 mm	lunghezza	185 ml
-------------	--------------	-------------	----------	-----------	--------

tubi in PVC	pozzetto no.	2123 ÷ 2125	Ø 300 mm	lunghezza	30 ml
-------------	--------------	-------------	----------	-----------	-------

In totale l'intervento darà la possibilità di allacciarsi a ca. 499 AE (abitanti equivalenti).

Costo di massima stimato ca. CHF 1'300'000.00

1.1 Planimetria zona intervento PGS



1.2 Importo sussidiabile

L'importo esatto del sussidio potrà essere conosciuto unicamente al momento della presentazione del progetto definitivo. In linea di massima si può prevedere in modo indicativo un importo sussidiabile di CHF 948'250.00 con una percentuale di sussidio del 40%.

Il preventivo di spesa del PGS prevede per il doppio collettore (acque luride e acque meteoriche) nell'importo sussidiabile indicato precedentemente le seguenti opere:

- Opere da impresario costruttore
Posa in unico scavo distanza tra i due collettori 10 cm
Pozzetti d'ispezione combinati
- Opere di pavimentazione (rappezzo)
Larghezza dello scavo + 50 cm per parte, esclude le delimitazioni stradali
- Pulizia di ogni singolo collettore e ispezione con telecamera dello stesso
- Quota parte dell'onorario per la progettazione e la direzione dei lavori
- IVA 8.0 % compresa

3. Condotte dell'acqua potabile

L'attuale condotta AAC sulle tratte Via Losanna, parzialmente Via Zurigo e l'inizio di Via Basilea per una lunghezza di ca. ml 205 PEH 110 è stata posata nel 2004.

Per quanto concerne le condotte delle vie Basilea, Berna e parzialmente Zurigo con diametri vari e anni di posa diversi verranno completamente sostituite per una lunghezza totale di ml 425.

Tutte le vie in oggetto sono servite dalla condotta AAC.

Il progetto di massima per la sostituzione, allestito dall'AAC, è stato valutato a livello di massima in base al piano generale del potenziamento dell'acquedotto adottato il 10 giugno 1991 (MM no.4 del 23 aprile 1991).

Come previsto dal Regolamento generale dell'Azienda Acqua Comunale, gli oneri riguardanti la sostituzione delle condotte private su suolo privato e i nuovi allacciamenti saranno fatturati ai privati.

Costo di massima stimato ca. CH 190'000.00

4. Illuminazione pubblica

4.1 Progetto

La Società Elettrica Sopracenerina SA (SES) recentemente è già intervenuta sul comparto in oggetto posando buona parte di tutte le loro infrastrutture necessarie.

Per completare l'illuminazione pubblica, si necessita la posa di 2 candelabri.

In linea con le ultime scelte del Municipio si prevede di sostituire tutte le armature dei candelabri esistenti con modello tipo CREE (LED) usate nell'ambito del progetto Prokilowatt.

Costo di massima stimato ca. CHF 50'000.00.

6. Onorario per le prestazioni d'ingegneria del genio civile

In base alla norma SIA 103 l'onorario è comprensivo di: progettazione di massima, definitiva, procedura di autorizzazione, appalto proposta di aggiudicazione, progettazione esecutiva, esecuzione, D.L. generale, elaborazione della documentazione dell'opera, messa in esercizio e liquidazione finale.

onorario ing. Norma SIA 103	CHF	251'726.00
spese amministrative (2% onorari ing.)	CHF	<u>5'034.50</u>
Totale sub 1	CHF	256'760.50
IVA 8%	CHF	<u>20'540.85</u>
Totale sub 2	CHF	277'301.35
arrotondamento	CHF	<u>2'698.65</u>
Totale onorario per le prestazioni d'ingegneria del genio civile	CHF	280'000.00

Relazioni con il Preventivo 2017 del Comune

La spesa non è stata inserita nel conto investimenti del Preventivo 2017 così come non era prevista nel piano finanziario 2015-2019.

Viste le favorevoli condizioni dei tassi di interesse, la situazione generale delle finanze comunali e l'avanzamento delle diverse opere di investimento importanti, riteniamo che il credito proposto nel presente messaggio sia sostenibile per i conti comunali.

Procedura di voto

La procedura di accoglimento di una spesa di investimento (art. 13 cpv. 1 lett e) LOC) richiede la maggioranza qualificata (art. 61 cpv. 2 LOC). La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 18 consiglieri comunali.

Commissione competente

Conformemente a quanto indicato dall'articolo 10 RaLOC, il messaggio è assegnato alla Commissione delle Opere pubbliche.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

per le considerazioni sopra esposte, vi chiediamo d'aderire all'annesso disegno di decreto.

Cordiali saluti.

Per il Municipio:

il Sindaco

Loris Galbusera



il Segretario

Igor Rossetti

DECRETO

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito di CHF 280'000.00
per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione sotto Via Losanna – Via Berna
– Via Basilea – Via Zurigo**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 16 del 2 maggio 2017

d e c r e t a :

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 280'000.00 per la realizzazione della progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione sotto Via Losanna – Via Berna – Via Basilea – Via Zurigo
- art. 2 Il credito di cui all'art. 2 sarà coperto mediante prestito ed iscritto al conto investimenti del Comune.
- art. 3 Sussidi e contributi andranno a degrado della spesa.
- art. 4 Il credito decade (art. 13 cpv. 3 LOC) se le opere oggetto del presente decreto non saranno iniziate entro 5 anni.