



Indirizzo Via Lucomagno 14
CH 6710 Biasca
Telefono 091 874 39 00
Fax 091 874 39 21
E-mail info@biasca.ch
Internet www.biasca.ch

Biasca 3 maggio 2017
Rif RM 02.05.2017/ 1477
UT FR / Pd
UTC 138Aw01-Pe
C 150 / S 2246

MESSAGGIO MUNICIPALE

no. 15 – 2017

del 2 maggio 2017

**concernente la richiesta di un credito di CHF 225'000.00
per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione
sotto le tratte Via Loderio e via Rampèda (Loderio zona bassa)**

Signor Presidente,
Signore e signori consiglieri,

la realizzazione della rete fognaria comunale sta procedendo coerentemente col potenziale finanziario del Comune. La presente richiesta di credito riguarda le tratte di Via Loderio e via Rampèda (Loderio zona bassa).

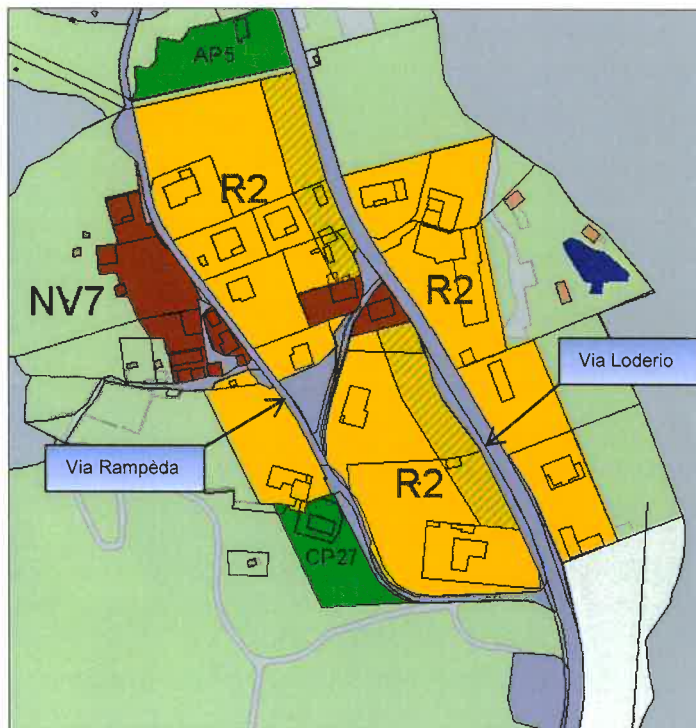
Le tratte in questione si trovano all'interno del PGS dov'è prevista la posa di due condotte, si tratta di un sistema separato: le acque luride sono quindi convogliate al depuratore, mentre quelle meteoriche sono evacuate con un ricettore superficiale.

Il presente messaggio permette di fare i passi necessari per programmare in modo costante la realizzazione del PGS riuscendo così a terminare il circa 5 % delle tratte mancanti nella parte nord di Biasca. Questo consentirà nei prossimi mesi di programmare e allestire i messaggi per le tratte nella zona sud del nostro Borgo. In futuro si potrà proseguire coerentemente con quanto auspicato e ultimare la realizzazione del PGS.

I costi potrebbero variare in fase di approfondimento del progetto rispetto alla presente richiesta di credito di progettazione

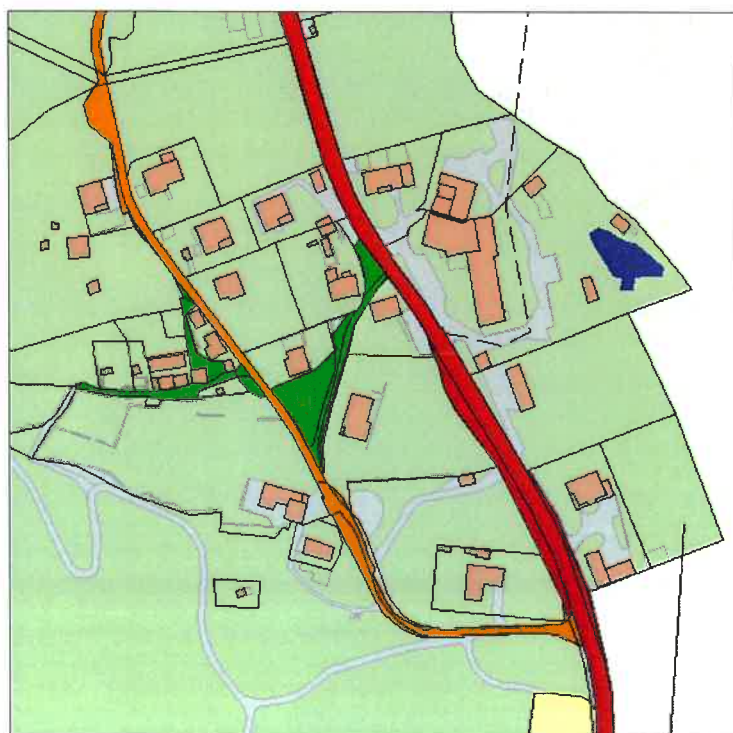
1. Situazione attuale

Il comparto in oggetto, si trova nella frazione di Loderio all'imbocco della Valle di Blenio. Comprende una buona parte la zona residenziale (R2) indicato con il colore giallo-ocra e la parte rimanente in zona nucleo (NV7) indicato con il colore marrone.



Estratto Piano delle zone Comunali

Il collegamento viario interessato é rappresentato in rosso con via Loderio, definita come strada di collegamento principale e secondario (strada cantonale), e in marrone la via Rampèda come strada di raccolta secondaria (strada comunale) dal Piano del Traffico comunale (PT).



Estratto Piano del Traffico comunale

2. Il progetto

Il progetto rientra nel concetto d'evacuazione del piano generale di smaltimento adottato e approvato dal Cantone.

Il sistema di raccolta delle acque è separato per cui le acque di scarico luride e meteoriche sono evacuate in modo appunto separato:

- le acque luride sono convogliate al depuratore tramite canalizzazione;
- le acque meteoriche sono immesse, direttamente o tramite un apposito collettore in un ricettore superficiale.

Il nuovo tratto di fognatura, si sviluppa per un totale di 265 ml di lunghezza. Permetterà l'allacciamento di ca 108. AE (abitanti equivalenti).

Tutti i piani abitabili delle costruzioni esistenti potranno essere allacciati a gravità al collettore comunale.

Di seguito i dati tecnici principali:

Acque luride (colore rosso):

tubi in PVC	pozzetto no. 1601 ÷ 1604	Ø 250 mm	lunghezza 110 ml
tubi in PVC	pozzetto no. 1604 ÷ 1612	Ø 250 mm	lunghezza 85 ml
tubi in PVC	pozzetto no. 1610 ÷ 1616	Ø 250 mm	lunghezza 180 ml

Acque meteoriche (colore blu) esistente:

tubi in PVC	pozzetto no. 2401 ÷ 2408	Ø 300 mm	lunghezza 270 ml
-------------	--------------------------	----------	------------------

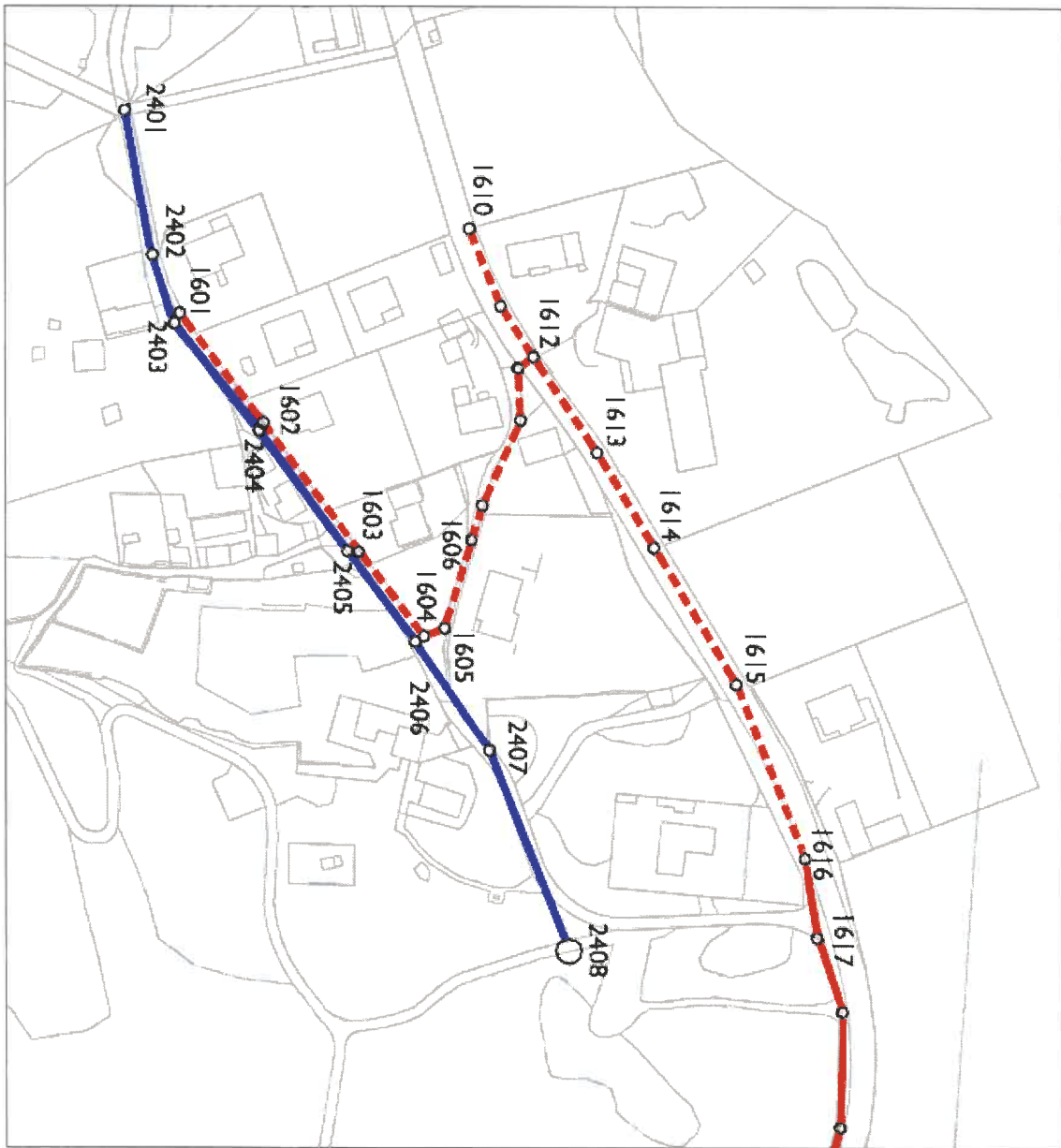
Costo di massima stimato ca. CHF 900'000.00

Osservazioni:

La tratta su Via Loderio tra il pozzetto no 1610 e il 1616 per una lunghezza di 180 ml si trova all'interno della strada cantonale.

Durante le prime fasi di progettazione sarà premura da parte del Municipio intraprendere tutti i passi necessari per conoscere le esigenze e condizioni del Cantone ed eventualmente partecipare a parte dei costi.

2.1 Planimetria zona intervento PGS



(le condotte tratteggiate sono da posare)

Osservazioni:

- La tratta indicata con il colore blu per le acque meteoriche è già esistente e permette di smaltire le acque delle caditoie della strada e alcuni mappali contro montagna che hanno già la predisposizione per allacciarsi direttamente alla condotta. Attualmente non siamo a conoscenza dello stato della condotta ma, dalle nostre informazioni, la tratta non ha mai creato problemi. Nelle fasi di progettazione sarà necessario fare tutte le valutazioni del caso se mantenerla o meno. Nei costi indicati precedentemente non è stata prevista la sostituzione.

2.2 Importo sussidiabile

L'importo esatto del sussidio potrà essere conosciuto unicamente al momento della presentazione del progetto definitivo. In linea di massima si può prevedere in modo indicativo un importo sussidiabile di CHF 337'500.00 con una percentuale di sussidio del 40%.

Il preventivo di spesa del PGS prevede per il doppio collettore (acque luride e acque meteoriche) nell'importo sussidiabile indicato precedentemente le seguenti opere:

- Opere da impresario costruttore
Posa in unico scavo distanza tra i due collettori 10 cm
Pozzetti d'ispezione combinati
- Opere di pavimentazione (rappezzo)
Larghezza dello scavo + 50 cm per parte, esclude le delimitazioni stradali
- Pulizia di ogni singolo collettore e ispezione con telecamera dello stesso
- Quota parte dell'onorario per la progettazione e la direzione dei lavori
- IVA 8.0 % compresa

3. Condotte dell'acqua potabile

L'attuale condotta AAC sulle tratte:

- Via Loderio:
materiale GG 200 è stata posata nel 1941.
- Via Loderio:
materiale GG 1980 è stata posata nel 1980.

Visto i recenti interventi e gli investimenti fatti agli acquedotti di Censo e a seguito delle condotte con diametri vari e anni di posa diversi, verranno completamente sostituite per una lunghezza totale di ca ml 560.

Tutte le vie in oggetto sono servite dalla condotta AAC.

Il progetto di massima per la sostituzione, allestito dall'AAC, è stato valutato a livello di massima in base al piano generale del potenziamento dell'acquedotto adottato il 10 giugno 1991 (MM no.4 del 23 aprile 1991).

Come previsto dal Regolamento generale dell'Azienda Acqua Comunale, gli oneri riguardanti la sostituzione delle condotte private su suolo privato e i nuovi allacciamenti saranno fatturati ai privati.

Costo di massima stimato ca. CHF 250'000.00

4. Illuminazione pubblica

4.1 Progetto

Si prevede la sistemazione dell'illuminazione pubblica, con la posa di 15 candelabri per la zona in oggetto.

Il Comune concorderà con Cablecom, Swisscom e SES la realizzazione di un unico bauletto porta cavi così da suddividere proporzionalmente il costo di realizzazione dello stesso.

I costi prevedono scavi e tubi e materiali necessario per le sottostrutture e sostegno metallico per i candelabri compresi d'armatura.

In linea con le ultime scelte del Municipio si prevede una armatura del tipo CREE usate nell'ambito del progetto Prokilowatt.

Costo di massima stimato ca. CHF 150'000.00

6. Onorario per le prestazioni d'ingegneria del genio civile

In base alla norma SIA 103 l'onorario è comprensivo di: progettazione di massima, definitiva, procedura di autorizzazione, appalto proposta di aggiudicazione, progettazione esecutiva, esecuzione, D.L. generale, elaborazione della documentazione dell'opera, messa in esercizio e liquidazione finale.

onorario ing. Norma SIA 103	CHF	204'215.00
spese amministrative (2% onorari ing.)	CHF	<u>4'084.30</u>
Totale sub 1	CHF	208'299.30
IVA 8%	CHF	<u>16'663.95</u>
Totale sub 2	CHF	224'963.25
arrotondamento	CHF	<u>36.75</u>
Totale onorario per le prestazioni d'ingegneria del genio civile	CHF	225'000.00

Relazioni con il Preventivo 2017 del Comune

La spesa non è stata inserita nel conto investimenti del Preventivo 2017 così come non era prevista nel piano finanziario 2015-2019.

Viste le favorevoli condizioni dei tassi di interesse, la situazione generale delle finanze comunali e l'avanzamento delle diverse opere di investimento importanti, riteniamo che il credito proposto nel presente messaggio sia sostenibile per i conti comunali.

Procedura di voto

La procedura di accoglimento di una spesa di investimento (art. 13 cpv. 1 lett e) LOC) richiede la maggioranza qualificata (art. 61 cpv. 2 LOC). La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 18 consiglieri comunali.

Commissione competente

Conformemente a quanto indicato dall'articolo 10 RaLOC, il messaggio è assegnato alla Commissione delle Opere pubbliche.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

per le considerazioni sopra esposte, vi chiediamo d'aderire all'annesso disegno di decreto.

Cordiali saluti.

il Sindaco



Loris Galbusera

Per il Municipio:



il Segretario



Igor Rossetti

DECRETO

(disegno)

**concernente la richiesta di un credito di CHF 225'000.00
per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione
sotto le tratte Via Loderio e via Rampèda (Loderio zona bassa)**

IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

visto il messaggio municipale no. 15 del 2 maggio 2017

decreta:

- art. 1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 225'000.00 per la progettazione delle infrastrutture d'urbanizzazione sotto le tratte Via Loderio e via Rampèda (Loderio zona bassa)
- art. 2 Il credito di cui all'art. 2 sarà coperto mediante prestito ed iscritto al conto investimenti del Comune.
- art. 3 Sussidi e contributi andranno a degrado della spesa.
- art. 4 Il credito decade (art. 13 cpv. 3 LOC) se le opere oggetto del presente decreto non saranno iniziate entro 5 anni.