



Andrea Morini  
Consigliere comunale  
Gruppo "il Centro"

Lodevole  
Municipio di Biasca  
via Lucomagno 14  
6710 Biasca

Biasca, 7 marzo 2024

### INTERPELLANZA - piano regolatore nucleo Sant'Anna-frazione di Biasca

Egregio signor Sindaco,  
signore e signori Municipali,

avvalendomi delle facoltà concesse dalla legge (art. 66 LOC e art. 23 ROC) mi permetto di interpellare il lodevole Municipio sul tema del piano regolatore ed in particolar modo in merito alla mozione "piano regolatore nucleo Sant'Anna frazione di Biasca" inoltrata il 29.10.2020 con i colleghi consiglieri comunali Daniele Facchin e Dante Caprara.

La mozione sopra citata era stata assegnata alla Commissione di Piano regolatore ed ha avuto risposta il 24 giugno 2021 da parte dell'Esecutivo che, per motivi diversi, ha preavvisato negativamente l'accoglimento della mozione.

La mozione non ha concluso il suo iter perché manca il relativo rapporto da parte della Commissione PR che era in attesa di alcuni approfondimenti relativi alla revisione del Piano Regolatore PR.

Ricordo che nel 2013 (MM 25-2013) abbiamo concesso un credito di CHF 262'000.- per la revisione generale del PR e nel 2021 (MM 24-2021) un ulteriore credito supplementare di CHF 250'000.- per concludere i lavori della revisione del Piano regolatore con l'approvazione del Consiglio di Stato a fine del 2024. Le diverse fasi di revisione erano previste con uno schema temporale di 36 mesi per arrivare all'approvazione del nuovo PR, ad oggi sono già passati 10 anni.

Dopo questa breve premessa mi permetto chiedere:

1. È confermata la previsione temporale di fine lavori di revisione del Piano regolatore entro la fine dell'anno 2024?
2. Il Comune ha completato la verifica del dimensionamento delle zone edificabili in funzione dell'adeguamento alla scheda R6 Sviluppo degli insediamenti e gestione delle zone edificabili? Se sì, con quale risultato?
3. *Il nucleo di S. Anna è accessibile comodamente tutto l'anno ed è attrezzato di tutte le principali infrastrutture*; il Municipio non ritiene penalizzante per una frazione di Biasca essere declassata a far parte dell'inventario degli edifici situati fuori zona edificabile?
4. Regolamento organico comunale art. 2 cpv. 2 *Il Comune di Biasca comprende le frazioni di Loderio, Pontirone-Sant'Anna*: visto che S. Anna è considerata un nucleo fuori zona edificabile come tutti i nostri nuclei sui Monti di Biasca è ancora corretto considerarla una Frazione?

In attesa delle risposte porgo cordiali saluti.

Andrea Morini  
Consigliere comunale "il Centro"