

Comune di Biasca

Commissione delle Opere Pubbliche

Biasca, 8 febbraio 2022

## RAPPORTO

### **al messaggio municipale numero 35 del 16 novembre 2021**

***concernente la richiesta di un credito di CHF 2'450'000.00 per la progettazione fino alla domanda di costruzione del Comparto Bosciorina (Scuola dell'infanzia, Scuola elementare, Palestra doppia, Servizio educazione precoce speciale SEPS e Bibliomedia).***

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri Comunalì,

la Commissione delle Opere Pubbliche, congiuntamente alla Commissione della Gestione, si è riunita il 17 gennaio u.s. per la presentazione dei messaggi 35 e 36 - 2021 alla presenza dell'Onorevole Sindaco signor Galbusera e dei signori municipali Rossetti e Cefis, oltre al capo dell'ufficio tecnico signora Mossi Nembrini, al signor Petrucciani, all'Avv. ed Ing. consulente signor Graber ed agli architetti Tibiletti (coordinatore per i concorsi) ed Herrmann e Campana vincitori del concorso per gli stabili scolastici e di servizio del comparto Bosciorina.

La Commissione ringrazia tutti per la disponibilità e le puntuali spiegazioni.

Con l'approvazione del credito oggetto del presente messaggio, gli aggiudicatori del concorso andranno a sviluppare più concretamente la progettazione degli stabili scolastici e di servizio oltre che della Bibliomedia, fase che culminerà con l'inoltro della relativa domanda di costruzione.

L'iter intrapreso dapprima con gli studi in parallelo dei comparti Bosciorina e Quinta e poi con il susseguente concorso per la progettazione del comparto Bosciorina per gli stabili scolastici e di servizio assieme allo studio di fattibilità per la Casa Anziani, ci permettono oggi, grazie al lavoro svolto dal Municipio in collaborazione col Cantone ed altri enti, di poter concretizzare con una migliore cognizione di causa la

progettazione dell'intero comparto, condizione "sine qua non" per la buona riuscita di un'opera così importante sotto molteplici aspetti.

Rileviamo con soddisfazione la volontà del Municipio di dare continuità alla fattiva collaborazione con Bibliomedia e siamo dell'avviso che Biasca non possa lasciarsi sfuggire quest'opportunità; bisognerà quindi coinvolgerli in maniera attiva per quel che concerne gli ampi spazi interni che si vogliono mettere a loro disposizione.

Essenziale in questa fase sarà anche aggiornare e rispettare le esigenze già espresse dal Comune, perciò la Commissione auspica che nella progettazione di quest'opera così come di quella relativa alla futura Casa per Anziani che gli è strettamente legata (non solo per una contiguità geografica), si abbia un occhio di riguardo sui vari aspetti inerenti alla sostenibilità, sia essa ambientale, finanziaria o di prossimità, al fine di ottimizzare rese e risorse e non tralasciare i bisogni dei vari fruitori del comparto, allievi ed anziani in primis, per vedere così realizzarsi concretamente gli aspetti di reciprocità intergenerazionale tanto cari alla comunità e pilastro portante di tutto il comparto: per questo gli spazi esterni e di collegamento dovranno ricevere perlomeno la stessa attenzione riservata a quelli interni e forse anche di più.

La Commissione vorrebbe che vi sia una regolare informazione da parte del Municipio sull'avanzamento della progettazione o una puntuale comunicazione perlomeno sulle scelte progettuali più rilevanti.

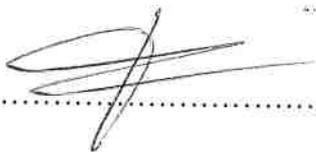
Altresì importante sarà programmare lo svolgimento temporale delle varie tappe di demolizione delle parti del vecchio stabile così come la costruzione di quelle nuove in modo da recare il minor disturbo possibile agli allievi il cui percorso scolastico non dovrà subire nessun tipo di alterazione per nessun motivo.

A livello sia finanziario che tecnico non ci permettiamo di fare per ora nessun'altra suggestione; troppo pochi i dettagli sull'opera fin qui trapelati per poter fare una valutazione. Lasciamo pertanto alla Commissione della Gestione l'eventualità di esprimere osservazioni in merito, limitandoci però nel ribadire che sarà naturalmente importante cercare di massimizzare l'importo partecipativo da fonti esterne ed associandoci a loro col dire che l'averne al più presto a disposizione un piano finanziario aggiornato è certamente un'ineluttabile necessità.

In conclusione, la Commissione delle Opere Pubbliche, sulla scorta delle indicazioni sin qui ricevute, invita ad approvare il MM numero 35 del 16 novembre 2021 e relativo decreto, prerogativa indispensabile per poter rispettare le tempistiche preventivate.

Per la Commissione delle Opere Pubbliche:

Tognini Ivan (relatore):



.....

Menini Vittorio:

.....

Mosca Luca:

.....

Agustoni Paola:

.....

Imperatori Christian:

.....

Davide Bulgheroni:

.....

Gianola Loris:

.....