

## RAPPORTO

della Commissione della gestione sul MM no. 28 del 16 novembre 2021 riguardante la richiesta di un credito di CHF 615'500.00 per l'acquisto di una spazzatrice, di una pala caricatrice gommata multifunzionale e di un furgone in sostituzione degli attuali mezzi in dotazione alla squadra esterna, di una nuova levigatrice per la pista di ghiaccio e di un nuovo veicolo per l'Azienda acqua comunale.

Signore e Signori Consiglieri,

la nostra Commissione si è riunita lunedì 24 gennaio, per la presentazione e l'esame del messaggio municipale in oggetto con la presenza del capo dicastero Omar Bernasconi (che si ringrazia) in funzione di rispondere alle domande e fornire informazioni supplementari, poi lunedì 31 per finalizzare il rapporto.

### 1. Premessa

Senza voler ripetere qui quanto già indicato nel Messaggio, rileviamo che all'interno della discussione in Commissione sono stati evidenziati principalmente due ordini di perplessità. Il primo riguarda la durata della garanzia di fabbrica, che varia da uno a tre anni a seconda della tipologia del veicolo. Il secondo è sulla possibilità di sostituire gli obsoleti mezzi a combustione interna con moderni veicoli elettrici.

Omar Bernasconi ha puntualmente risposto alla prima domanda evidenziando che la durata della garanzia dipende dalla normale prassi commerciale per ciascun tipo di veicolo ma che se lo si desidera può essere prorogata, naturalmente a pagamento.

Per quanto riguarda la trazione, il municipale ha convenuto che la tendenza corretta è quella di puntare sull'elettrificazione, con le necessarie colonnine di ricarica. Attualmente però, visto il territorio non pianeggiante di Biasca, i veicoli tradizionali hanno ancora una maggiore riserva di potenza. Il parco macchine è limitato e non si giustifica, per lo stesso impiego, avere un veicolo elettrico da usare in pianura e un altro a carburante per le strade in salita. Il parco veicoli a disposizione dell'Ufficio tecnico e dell'Azienda acqua comunale è attualmente composto da sei furgoni, tre autoveicoli (di cui uno al servizio dell'Amministrazione), un pick-up, due trattorini, un sollevatore, un rimorchio, una spazzatrice, un compressore, un generatore e una levigatrice.

## 2. Quali mezzi si propone di sostituire:

### 2.1 Spazzatrice

In dotazione alla squadra esterna, è stata acquistata il 22 novembre 2011 dalla ditta Agripele di Loris Pellencini a Biasca per un importo di CHF 140'292.00 IVA inclusa (MM 42/2010).

Ad oggi la spazzatrice ha accumulato ca. 36'000 km percorsi (effettivi sul contachilometri) e ca. 5'000 ore in quasi 10 anni di utilizzo. Da alcuni anni il veicolo è vittima di rotture varie, anche costose, dovute all'usura, che causano il fermo del mezzo e la maggior parte delle volte anche il trasferimento col carroattrezzi all'agenzia concessionaria (generando ulteriori spese). Di fondo, oltre ai guasti ricorrenti, vi è il problema delle parti meccaniche polimeriche che dopo 10 anni vanno rimpiazzate come per esempio i tubi idraulici la cui completa sostituzione comporta una spesa di circa CHF 15'000.00.

### 2.2 Sollevatore, che ora verrà affiancato da una pala gommata multifunzionale

Il sollevatore è stato acquistato nel 1992 dal Consorzio nettezza urbana. Dopo l'alluvione dell'ottobre 2006 il mezzo è stato comprato d'occasione dal Comune e in seguito completamente revisionato. Il macchinario è stato impiegato per 7'800 ore con un utilizzo medio annuo di circa 260 ore. Pur mantenendolo in esercizio per un uso saltuario, il Municipio propone di sostituirlo per la maggior parte dei lavori con una pala gommata multifunzionale, in pratica un veicolo che si può guidare con la normale patente delle autovetture (permesso di condurre B) e sul quale di volta in volta si monta l'accessorio operativo adatto al lavoro del momento, per esempio una fresa da neve.

### 2.3 Furgone per l'Ufficio tecnico

L'attuale furgone è impiegato prevalentemente per la gestione del Centro sportivo Al Vallone. Si tratta di un Kia 2.9 CRDI con ponte ribaltabile acquistato nuovo nel luglio 2008 con 120'000 km percorsi. Visto il pessimo stato di conservazione, è stata allestita una perizia interna degli interventi necessari per la messa in sicurezza del veicolo in vista del collaudo con una spesa preventivata di circa CHF 9'000.00. Tenuto conto dell'età del veicolo (13 anni), dei km percorsi (120'000 km) e dell'ammontare della spesa per sostenere il collaudo, se ne propone la sostituzione.

### 2.4 Levigatrice per il ghiaccio sulla pista

La levigatrice, tutt'oggi in funzione, è un modello Zamboni 522 acquistata nel 2012 ad un costo di poco inferiore ai CHF 150'000.00 (MM 33/2011). A oggi è stata impiegata per oltre 3'550 ore di servizio, per una media annuale di circa 350 ore, che corrisponde a circa 6'000 km. Si osserva che da diverso tempo presenta problemi e guasti improvvisi non assicurando in generale un buon funzionamento.

Il veicolo viene annualmente sottoposto al servizio di manutenzione e la ditta che se ne occupa ha più volte sollecitato l'urgenza di sostituire la batteria. Il rischio è di dover ricorrere d'emergenza ad un veicolo sostitutivo e con dei costi elevati, come già successo in passato. Il preventivo per la nuova batteria è di circa CHF 24'000.00. Anche in questo caso, tenuto conto dell'età del veicolo (10 anni), delle ore di servizio (3'550), dello stato d'usura e della mancanza di garanzia di un buon funzionamento, si propone di non riparare il mezzo e precedere con la sua sostituzione.

## 2.5 Veicolo Azienda acqua comunale

L'attuale veicolo Renault Kangoo è stato acquistato nel febbraio 2010, è un due posti ed è predisposto per il trasporto di materiale e attrezzatura specifica. Dopo 11 anni di servizio e 160'000 km percorsi, la sua normale usura non permette più un'efficace ed economica manutenzione. Anche in questo caso, si propone di non più riparare il mezzo e procedere con la sua sostituzione.

### 3. Proposta d'acquisto

Il Municipio, ha ritenuto più conveniente procedere all'acquisto dei vari mezzi e pertanto qui di seguito, viene specificata ogni singola proposta

#### 3.1 Spazzatrice

L'ottima esperienza della tipologia del mezzo, ha spinto il Municipio a voler confermare il veicolo snodabile il cui sterzo articolato assicura una pulizia fedele al tracciato e intorno a tutti gli spigoli. La spazzatrice proposta è un veicolo dalle caratteristiche analoghe dell'attuale con la tecnica aggiornata ad oggi, con certificato Euro 6d. Spazzatrice - garanzia 1 anno CHF 175'000.00, IVA 7.7% (CHF 13'475.00), arrotondamento CHF 525.00 per un totale di CHF 189'000.00.

#### 3.2 Sollevatore multifunzionale o meglio pala gommata

Considerato il funzionamento specifico del sollevatore e il numero delle ore durante le quali è impiegato annualmente, è stato deciso di proporre l'acquisto di un veicolo multifunzionale in modo da poter impiegare il mezzo anche in altre mansioni. Di base il veicolo è predisposto per l'intercambio tra pala e forche. Per un uso polifunzionale, il mezzo sarà accessoriatato con le apposite modifiche per poter usufruire degli aggregati idraulici quali fresa, scopatrici, ecc... . Visto quanto sopra, si propone di acquistare una pala gommata con certificato Euro D05. Pala gommata - garanzia 2 anni CHF 64'000.00, attacchi per funzione multiuso CHF 20'000.00, per un totale di CHF 84'000.00; IVA 7.7% (ovvero CHF 6'468.00), arrotondamento CHF 532.00, totale pala gommata CHF 91'000.00.

#### 3.3 Furgone a trazione integrale per l'Ufficio Tecnico

I veicoli commerciali oggi sono equipaggiati in modo ottimale già nelle versioni base. Per l'impiego specifico al Comune, sono stati richiesti i seguenti accessori: la climatizzazione (indispensabile per l'impiego in inverno), il dispositivo di traino e il ponte ribaltabile. Si è scelto un cabinato a 3 posti, con una cilindrata di 2000 cm<sup>3</sup> e 150 cv/110kW diesel, con certificato Euro 6, sette marce automatiche a trazione integrale. Il Prezzo è di CHF 46'500.00 con garanzia di tre anni, più IVA 7.7% (ovvero CHF 3'580.50), arrotondamento CHF 419.50, per un totale di CHF 50'500.00.

#### 3.4 Levigatrice per il ghiaccio della pista

Anche in questo caso si tratta di sostituire l'attuale veicolo con uno nuovo, sempre elettrico dalle medesime caratteristiche ma aggiornato alla tecnica odierna. Levigatrice - garanzia un anno CHF 185'936.00, IVA 7.7% (ovvero CHF 14'317.00), arrotondamento CHF 247.00, totale CHF 200'500.00.

### 3.5 Veicolo per l'Azienda acqua comunale

Sostituzione dell'attuale veicolo commerciale con uno nuovo dalle medesime caratteristiche, quindi un due posti 4X4 predisposto per il trasporto di materiale e attrezzatura specifica in dotazione all'Azienda. Per l'impiego specifico dal Comune, sono stati richiesti i seguenti accessori: la climatizzazione, il gancio di traino, due porte scorrevoli, portapacchi, sensori sicurezza, ruote invernali, allestimento interno per l'Azienda Acqua. Il Combi costa CHF 35'500.00 con garanzia di tre anni, più 7,7% di IVA (ovvero CHF 2'733.50) e arrotondamento da CHF 266.50, per un totale di CHF 38'500.00.

## 4. Oneri Finanziari

La spesa oggetto del presente rapporto è inserita dal Municipio al punto 18 nel conto degli investimenti del Preventivo per l'anno in corso del Comune e al punto 6 di quello dell'Azienda acqua comunale; mentre nel Piano finanziario aggiornato delle opere 2019-2034 la stessa non era stata prevista.

Per quanta riguarda la classificazione contabile, la spazzatrice, la pala gommata e il veicolo per l'Ufficio tecnico saranno registrati nei Beni mobili del Comune al conto 5060 Amministrazione generale, UTC e sicurezza e riportato a bilancio al 1406.0, mentre la levigatrice per la pista sarà registrata nei Beni mobili del Comune al conto 5065 Scuole, sport, cultura e tempo libero, e riportato a bilancio al 1406.5.

Il veicolo per l'Azienda acqua sarà registrato nei Beni mobili dell'Azienda Acqua Comunale al conto 5061 Approvvigionamento idrico e riportato a bilancio al 1406.1.

Nel caso specifico, l'unico veicolo che può avere un contributo esterno è la rasaghiaccio. Infatti, essendo trascorsi oltre dieci anni dall'acquisto della vecchia levigatrice, dopo il consueto iter amministrativo si potrà disporre di un sussidio del Fondo Sport-toto, fondo privato gestito dal Cantone. Rientrando nella categoria I di sussidio è garantito un contributo a fondo perso del 30%. Pertanto, la spesa determinante da considerare per il finanziamento è:

Per il Comune CHF 509'000.00 compreso un rincaro previsto di circa l'8% e l'arrotondamento.

Per l'Azienda acqua CHF 42'000.00 compreso rincaro.

Ne conseguono i seguenti oneri finanziari:

Parte Comune: ammortamento amministrativo lineare annuo di CHF 101'800.00 (5 anni); interessi passivi sul capitale medio investito di CHF 10'180.00 (tasso 4%).

Parte Azienda acqua: ammortamento amministrativo lineare annuo di CHF 8'400.00 (5 anni); interessi passivi sul capitale medio investito di CHF 840.00 (tasso 4%).

## 5. Conclusioni

Riteniamo che l'attuale richiesta di credito di CHF 615'500.00 sia dal punto di vista finanziario giustificata e sostenibile per i conti comunali e dell'Azienda acqua comunale. Sarebbe auspicabile chiedere al Municipio di fare una valutazione sull'intera flotta in vista del nuovo Piano finanziario e future sostituzioni di veicoli e macchinari. Per future sostituzioni di mezzi si propone di valutare la variante leasing, dove possibile e questo dove è necessaria una costante manutenzione (per esempio cambio batterie) e anche l'introduzione di mezzi elettrici (sempre dove possibile ovviamente).

La Commissione preavvisa favorevolmente il MM 28-2021 e i relativi decreti, rilevando solamente che nel primo decreto all'indicazione "sollevatore" vada sostituita quella di "pala gommata multiuso".

## DECRETO

Concernente la richiesta di credito di CHF 573'500.00 per l'acquisto di una spazzatrice, di una pala gommata multiuso e di un furgone in parziale sostituzione e a complemento degli attuali mezzi in dotazione alla Squadra esterna e di una nuova levigatrice per la pista di ghiaccio

### IL CONSIGLIO COMUNALE DI BIASCA

Visto il messaggio municipale no. 28 del 16 novembre 2021

Decreta:

- Art.1 Al Municipio è concesso un credito di CHF 573'500.00 per l'acquisto di una spazzatrice, di una pala gommata multiuso e di un furgone in parziale sostituzione e a complemento degli attuali mezzi in dotazione alla Squadra esterna e di una nuova levigatrice per la pista di ghiaccio.
- Art. 2 Eventuali sussidi saranno registrati in entrata del Conto investimenti.
- Art. 3 Per la spazzatrice, la pala gommata multiuso e il veicolo dell'Ufficio tecnico la spesa sarà registrata nei Beni mobili del Comune al conto 5060 Amministrazione generale, UTC e sicurezza.
- Art.4 Per la levigatrice la spesa sarà registrata nei Beni mobili del Comune al conto 5065 Scuole, sport, cultura e tempo libero, culto.
- Art. 5 Il credito è da utilizzare entro il 31 dicembre 2024.

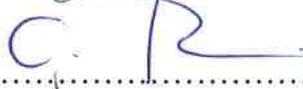
Per la Commissione della gestione:

Andrea Morini (presidente)



.....

Cristina Rodoni



.....

Tiziano Lüthy



.....

Manuela Meroni

.....

Andrea Grassi



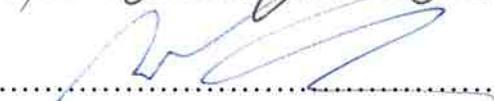
.....

Nadir Rodoni



.....

Mauro Veziano (relatore)



.....